

# Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht

## Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!

Referenten: VorsRiOLG Thomas Manteufel, Bonn;  
VorsRiBGH Rüdiger Pamp, Karlsruhe

Datum: Montag, 04.12.2023, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel München City Arnulfpark München Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



### VorsRiOLG Thomas Manteufel

ist Vorsitzender Richter eines Bausenats beim Oberlandesgericht Köln. Daneben ist er Mitherausgeber der Zeitschrift "IBR Immobilien- & Baurecht" und als Referent bei Fachanwaltslehrgängen für Bau- und Architektenrecht tätig. Er ist Mitautor des Handbuchs von Oberhauser/Manteufel "VOB Teil B", Verlag C.H.

Beck, des Kommentars zur HOAI von Korbion/Mantscheff/Vygen, 10. Aufl. 2023, Verlag C.H. Beck, des Handbuchs des privaten Baurechts von Kleine-Möller/Merl/Glückner, 6. Aufl. 2018, des Werner/Pastor, Der Bauprozess, 18. Aufl. 2023, Werner Verlag und des IBR-ONLINE-Kommentars zum Bauvertragsrecht von Kniffka/Jurgeleit.



### VorsRiBGH Rüdiger Pamp

ist seit September 2010 als Richter am Bundesgerichtshof tätig. Seit November 2018 ist er Vorsitzender des schwerpunktmäßig unter anderem für das Werkvertrags- sowie das Architekten- und Ingenieurrecht zuständigen VII. Zivilsenats; seit Januar 2021 hat er zugleich auch den Vorsitz im Dienstgericht des Bundes inne. Herr Pamp ist Mitherausgeber und Autor mehrerer Publikationen im AGB-Recht, Handels- und Kreditrecht, Mitherausgeber der Zeitschrift "Baurecht" sowie Mitglied des Vorstands des Deutschen Baugerichtstages.

### Teilnehmerkreis

Architekten, Bauingenieure, Projektsteuerer, öffentliche Bauherren, Bauträger, Rechtsanwälte, Unternehmensjuristen, Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Baujuristen.

### Ziel

Die Teilnehmer werden über die neuesten Entwicklungen in der Rechtsprechung zum Bau- und Architektenrecht sowie im dazugehörigen Zivilprozessrecht informiert. Dazu werden die wichtigsten aktuellen Urteile des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte aus diesen Rechtsgebieten vorgestellt und mit ihren Auswirkungen für die Praxis erläutert.

### Themen

#### Teil 1: Aktuelle Rechtsprechung der Oberlandesgerichte

##### 1. Bauvertragsrecht, z. B.:

- Kündigungsabwehr und Behinderungen
- Mängelansprüche nach Kündigung
- Notwendige Mitwirkung des Bestellers bei der Mängelbeseitigung

##### 2. Bauträger, z. B.:

- Unwirksame Klauseln zu Abweichungen/Toleranzen

##### 3. Sicherheiten, z. B.:

- Eilbedürftigkeit bei der Sicherungshypothek
- Sicherungshypothek für Architekten und Ingenieure

##### 4. Architektenrecht, z. B.:

- Folgen der EuGH-Entscheidung
- Vorschussklage gegen den Architekten

##### 5. Prozessuales, z. B.:

- Wiederholte Vorschussklage
- Fiktiver Schadensersatz und Zinsen
- Beweislast bei Mängeln nach Kündigung

#### Teil 2: Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs

##### 1. Allgemeines Werkvertragsrecht mit VOB/B, z. B.:

- Inhalt des Vertrags (Auslegung)
- Besonderheiten im öffentlichen Vergabeverfahren

##### 2. Vergütungsrecht nach BGB und VOB/B

##### 3. Recht der Sicherheiten, z. B.:

- Gesetzliche Sicherheiten
- Sicherheiten in AGB
- Verjährung eines Anspruchs gemäß § 650f BGB

##### 4. Sachmängelrecht - Recht der Leistungsstörungen, z. B.:

- Verhältnis der Mängelrechte zueinander
- Probleme der Verjährung

##### 5. Architekten- und Ingenieurrecht

##### 6. Bauträgerrecht/WEG

##### 7. Prozessrecht, z. B.:

- Selbständiges Beweisverfahren
- Schiedsgutachtenabrede
- Zulässigkeit von Vorbehaltsurteilen
- Teilurteil



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de)  
Kontakt bei Fragen:  
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19  
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14  
Alexandra Cichuttek, Tel: 0621 - 120 32-35

**10% Frühbucherrabatt**  
bei Buchung bis zum 30.06.2023

## Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht

Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!

Referenten: VorsRiOLG Thomas Manteufel, Bonn;  
VorsRiBGH Rüdiger Pamp, Karlsruhe

Datum: Montag, 04.12.2023, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel München City Arnulfpark München

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel  
Vorname, Name

Firma  
Gesellschaft

Straße  
Hausnummer

PLZ  
Ort

Telefon  
Telefax

E-Mail-  
Adresse

Datum  
Unterschrift

Firmenstempel

Nur falls zutreffend:  
Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Ta-  
gungs- und Pausengetränke**

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiede-  
nen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).