

BIM aus rechtlicher und technischer Sicht

Referenten: RA Eduard Dischke, Düsseldorf;
Dirk Hennings, Frankfurt a.M.

Datum: Montag, 30.06.2025, 09:30 - 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Eduard Dischke

ist Justiziar des Bau- und Liegenschaftsbetriebs NRW. Seine Tätigkeit umfasst die Vergabe- und Vertragsgestaltung aller Arten von öffentlichen Aufträgen, insbesondere auch Planer- und Bauvergaben. Besondere Schwerpunkte seiner Tätigkeit bilden das private und öffentliche Baurecht, die rechtlichen Aspekte der Bauwerksdatenmodellierung (BIM) sowie die projekt-begleitende Streitvermeidung/-schlichtung. Herr Dischke ist stellv. Vorstandsvorsitzender des BIM-Kompetenznetzwerks buildingSMART Deutschland e.V. und Vorstandsmitglied im BIM-Cluster-NRW e.V."



Dirk Hennings

ist Gründer und geschäftsführender Gesellschafter der BIMwelt GmbH. Seit 18 Jahren ist er IT-Berater im Bauwesen, Qualitätsmanagement, IT-Infrastruktur, CAD, CAFM (Krankenhausbau), Berater für die Implementierung von Strukturen zur Projektkommunikation und zur Koordination von Planungsabläufen im Hochbau. Herr Hennings berät Bauherren zur Einführung von CAD/CAFM-Systemen inkl. planungsbegleitendem Online-Raumbuch.

Teilnehmerkreis

Das Seminar ist an Architekten und Ingenieure, Baujuristen, Investoren, Projektentwickler und Mitarbeitende in Bauunternehmen adressiert.

Ziel

Das Planen und Bauen mit 3-D-Modellen ist nicht neu. Dennoch bietet die Fortentwicklung der Planungsmethode mit hinterlegten Daten ein hohes Potenzial. Hierdurch wird sich nicht nur der Planungs- und Bauprozess verändern. Auch der Gebäudebetrieb im CAFM und die Verwertung und Vermarktung erhalten weitreichende Impulse. Das Seminar schafft zunächst einen Überblick über die technischen Anforderungen und Wirkungen. Die vertragliche Umsetzung sowie die bei der Vergabe und Durchführung der Bauleistungen auftretenden Besonderheiten werden aus rechtlicher Sicht beleuchtet. Das Seminar bietet dabei viele praktische Hinweise von der Vertragsgestaltung bis hin zum Zusammenwirken der verschiedenen Projektbeteiligten.

Themen

1. Grundlagen der Planungsmethode BIM

2. Projekterfahrung mit der Planungsmethode BIM anhand von Großprojekten

3. Beteiligte und ihre Leistungen

- Beteiligte bei Großprojekten
- BIM-Manager
- Vertraglich zu regelnde Grundstrukturen
- Gestaltung und Umsetzung von Leistungsbildern

4. Die HOAI und BIM

- Integraler Projektansatz statt Leistungsphasen
- Änderungen und Einflüsse des "Klassischen Planungsprozesses"
- Auswirkungen auf das Preisrecht (HOAI)

5. Ausgestaltung von BIM-Fragen

- Entscheidungs- und Weisungskompetenz
- Werkvertragliche Implikationen eines "BIM-Erfolges"
- Umsetzung der Systemanforderungen (Software/Hardware)
- Koordination/Integration und Kooperation

6. Rechtliche Besonderheiten

- Schutzrechte am 3 D-Modell
- Schutzrechte an Datensätzen
- BIM und Vergaberecht

BIM aus rechtlicher und technischer Sicht

Referenten: RA Eduard Dischke, Düsseldorf;
Dirk Hennings, Frankfurt a.M.

Datum: Montag, 30.06.2025, 09:30 - 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Seminarablauf

09:30 - 11:00	Referat (1,5 h)
11:00 - 11:15	Kaffeepause
11:15 - 12:45	Referat (1,5 h)
12:45 - 13:45	Mittagessen
13:45 - 15:15	Referat (1,5 h)
15:15 - 15:30	Kaffeepause
15:30 - 17:00	Referat (1,5 h)

Fragen sind dem Referenten jederzeit willkommen.