

Technisches Bauvertragsrecht - Praxiswissen VOB/C kompakt

Professionelles Bauen mithilfe der ATV-DIN-Normen

Referent: Dr. Christian Leesmeister, Köln

Datum: Dienstag, 03.06.2025, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel Köln City Köln

Preis: 469,- Euro zzgl. 19% MwSt.



Dr. Christian Leesmeister

ist Leiter der Rechtsabteilung der Stadt Köln sowie Leiter der Praxisgruppe Bau- und Architektenrecht. Von 2010 bis 2014 war Dr. Leesmeister als Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht in der Kanzlei Kapellmann und Partner tätig. Sein Arbeitsschwerpunkt liegt heute in der rechtlichen Begleitung komplexer Großbauvorhaben in Form des juristischen Projektmanagements. Dr. Leesmeister ist Dozent für weitere Seminare im Bauvertrags- und Architektenrecht, Lehrbeauftragter an der HSPV NRW sowie Mitautor von "Praxishandbuch VOB/C - Technisches Bauvertragsrecht", "Einführung in die VOB/C - Basiswissen für die Praxis", "Die Beschleunigung der Bauausführung", "Langen/Berger/Dauner-Lieb, Kommentar zum neuen Bauvertragsrecht", "Kleine-Möller/Merl/Glöckner, Handbuch des privaten Baurechts" und "Jagenburg/Baldringer/Haupt, Praxiskommentar VOB".

Teilnehmerkreis

Adressaten des Seminars sind öffentliche und private Auftraggeber, Auftragnehmer, Architekten und Ingenieure, Projekt- und Bauleiter, Projektsteuerer, Baujuristen und Baukaufleute.

Ziel

Die VOB/C bietet für eine Vielzahl von täglich auftretenden und praktisch relevanten Fragen sowie zur Klärung von Streitigkeiten -Lösungen, sei es zum Beispiel zur Bestimmung des vertraglich geschuldeten Bau-Solls, für die Aufstellung einer ordnungsgemäßen Leistungsbeschreibung, wie ausgeführte Bauleistungen abgerechnet werden oder welche Kriterien eine erbrachte Bauleistung erfüllen muss, um frei von Mängeln zu sein, und vieles mehr.

Bei der VOB/C handelt es sich um ergänzendes Vertragsrecht mit überwiegend technischem Bezug, dessen genaue Kenntnis für die optimale Gestaltung und Anwendung von Bauverträgen unabdingbar ist. Jedoch machen selbst erfahrene Baujuristen nur allzu gerne einen großen Bogen um ihre Regelwerke; Baupraktiker wenden sie wie selbstverständlich an, ohne sich jedoch im Klaren darüber zu sein, ob die bautechnischen Regeln überhaupt anwendbar sind.

Ziel dieser Veranstaltung ist es, die Teilnehmer in übersichtlicher und leicht verständlicher Form in das Bauvertragsrecht der VOB/C mit den Besonderheiten ihrer einzelnen DIN-Normen (ATV) einzuführen und dabei die für den Bauvertrag praxisrelevantesten Informationen sowie die für Umgang und Anwendung (mit) der VOB/C notwendige Orientierung zu geben. Der Referent stellt daher anhand anschaulicher Fallbeispiele die folgenden, "VOB/C-vertragsspezifischen" Themen vor.

Themen

1. **Allgemeines zur VOB/C**
2. **Geltung und Einbeziehung der VOB/C**
3. **Mängelfreie Leistung durch Qualitätssicherung anhand der VOB/C**
4. **Prüf- und Bedenkenhinweispflichten aus der VOB/C**
5. **Mitwirkungs- und Schutzpflichten in der VOB/C**
6. **Vorgaben der VOB/C für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung**
7. **Vertragliches Bau-Soll und Leistungsumfang**
8. **Planungsaufgaben des Auftragnehmers gemäß der VOB/C**
9. **Vorgaben der VOB/C für die Abrechnung**

Technisches Bauvertragsrecht - Praxiswissen VOB/C kompakt

Professionelles Bauen mithilfe der ATV-DIN-Normen

Referent: Dr. Christian Leesmeister, Köln

Datum: Dienstag, 03.06.2025, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel Köln City Köln

Preis: 469,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Seminarablauf

09:30 - 11:00	Referat (1,5 h)
11:00 - 11:15	Kaffeepause
11:15 - 12:45	Referat (1,5 h)
12:45 - 13:45	Mittagessen
13:45 - 15:15	Referat (1,5 h)
15:15 - 15:30	Kaffeepause
15:30 - 17:00	Referat (1,5 h)

Fragen sind dem Referenten jederzeit willkommen.