

WEG kompakt - Einführung in die Grundlagen

Materielles Recht und Klassiker des Prozessrechts (nach dem WEMoG)

Referent: VorsRiLG Dr. Johannes Hogenschurz

Datum: Montag, 03.02.2025, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.



VorsRiLG Dr. Johannes Hogenschurz

ist Richter am Landgericht Köln und seit vielen Jahren als Referent zum Wohnungseigentumsrecht u. a. in der Anwalts- und Richterfortbildung tätig. Er ist u.a. Herausgeber des Beck OK WEG (3. Aufl. 2022) und kommentiert das WEG im Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch (9. Aufl. 2023).

Teilnehmerkreis

Teilnehmende sind Juristen, die das WEG oder die Grundzüge des Wohnungseigentumsrechts kennenlernen wollen, insbesondere Rechtsanwälte auf dem Weg zum Fachanwalt Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Wohnungseigentumsverwalter, Leiter und Mitarbeiter von Immobilienverwaltungen, Verwaltungsbeiräte und interessierte Wohnungseigentümer.

Ziel

Das Wohnungseigentumsrecht hat durch das Gesetz zur Modernisierung des Wohnungseigentumsgesetz grundlegende Änderungen erfahren. Zuletzt hat der Gesetzgeber virtuelle Eigentümerversammlungen und Steckersolargeräte erlaubt. Rechtsanwälte müssen bei der Anwendung des neuen Rechts zahlreiche Änderungen und Fallstricke beachten. Wohnungseigentumsverwalter können zahlreiche Entscheidungen übertragen werden. Die Grundzüge des (neuen) Wohnungseigentumsrechts und typische Streitfragen werden anhand praktischer Fälle vorgestellt.

Themen

1. **Grundbegriffe des Wohnungseigentumsrechts**
2. **Vereinbarungen und Eigentümerbeschlüsse**
3. **Verwalter und Verwaltungsbeirat**
4. **Eigentümerversammlung**
5. **Erhaltung und Baumaßnahmen**
6. **Ansprüche wegen Störungen**
7. **Kostenverteilung**
8. **Wohngeldbeitreibung und Vollstreckung**
9. **Beschlussklagen (Anfechtung, Nichtigkeit, Beschlussersetzung)**

WEG kompakt - Einführung in die Grundlagen

Materielles Recht und Klassiker des Prozessrechts (nach dem WEMoG)

Referent: VorsRiLG Dr. Johannes Hogenschurz

Datum: Montag, 03.02.2025, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Seminarablauf

09:30 - 11:00	Referat (1,5 h)
11:00 - 11:15	Kaffeepause
11:15 - 12:45	Referat (1,5 h)
12:45 - 13:45	Mittagessen
13:45 - 15:15	Referat (1,5 h)
15:15 - 15:30	Kaffeepause
15:30 - 17:00	Referat (1,5 h)

Fragen sind dem Referenten jederzeit willkommen.