

IBR-SEMINARE

1. Halbjahr
2025

Seminarprogramm
Januar – Juli 2025

Recht am Bau | Bauvertrag
Bauträger
Baubetriebswirtschaft
Bautechnik
Architekten und Ingenieure
Vergaberecht
Öffentliches Baurecht
Immobilien-, Miet- und WEG-Recht
Fortbildung für Fachanwälte
Bauprozess | Sachverständige
Praxis- und Sonderthemen
Soft Skills
IBR-Insights

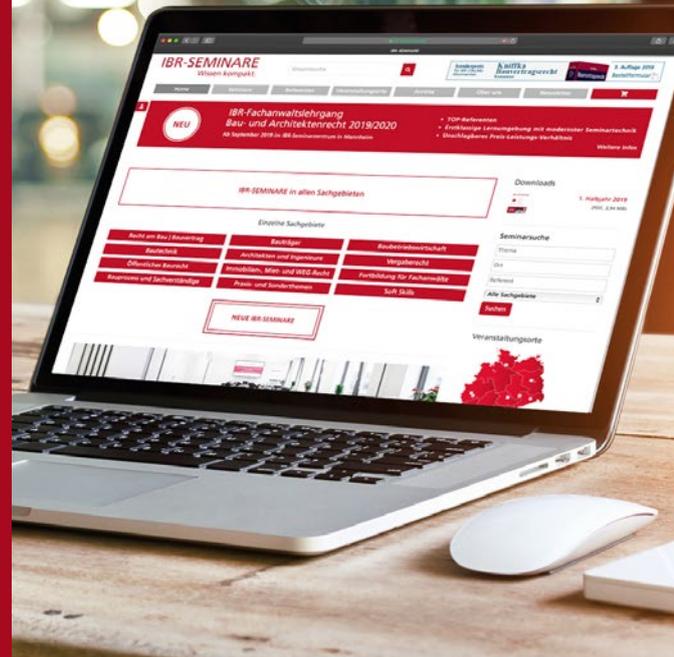
10%

Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum
30.11.2024

IBR-SEMINARE

Hybrid 
in Mannheim

– jetzt noch flexibler
weiterbilden



© ipopba – istockphoto.com

BAUEN SIE IHR WISSEN ÜBERALL AUS

unter www.ibr-seminare.de

Seit 2021 bieten wir unsere Seminare wieder als Präsenz-Seminare an. Die im IBR-Seminarzentrum Mannheim stattfindenden Seminare werden größtenteils als *Hybrid*-Veranstaltungen durchgeführt, um Ihnen die Möglichkeit zu bieten, sich noch einfacher, flexibler und ortsungebundener weiterzubilden – **vor Ort, von zu Hause oder Ihrem Büro aus.**

Über unsere Webseite, den IBR-SEMINARE Newsletter, LinkedIn, Instagram und unsere Facebook-Seite halten wir Sie auf dem Laufenden.

Kontakt:

Romy Grüßer

Eventmanagerin (IHK)

Leitung IBR-SEMINARE

Tel.: 0621 – 120 32-19

fax.: 0621 – 283-83

E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de

id Verlags GmbH

Heinrich-von-Stephan-Str. 3

68161 Mannheim

IBR-SEMINARE
Wissen kompakt.



Liebe Leserin, lieber Leser, liebe Seminarinteressierte,

wir freuen uns, Ihnen das Veranstaltungsprogramm für das erste Halbjahr 2025 mit unseren aktuellen IBR-Seminaren vorstellen zu dürfen.

Der Umwelt zuliebe bleiben wir dabei, den IBR-SEMINARE Kalender nur in kompakter Form als Übersicht herauszugeben. Er bietet Ihnen weiterhin einen vollständigen Überblick über unser Seminarprogramm, die Inhalte und Details zu den einzelnen IBR-Seminaren finden Sie unter www.ibr-seminare.de.

Das Bau-, Architekten- und Vergaberecht stellt die Praxis jeden Tag vor neue Herausforderungen. Sie dabei zu unterstützen, diese zu meistern, ist das vorrangige Ziel von **IBR-SEMINARE**. Um dies zu erreichen, haben wir erneut zahlreiche neue Veranstaltungen in unser Seminarprogramm aufgenommen. Hierzu gehören unter anderem die Seminare „**Grundlagenwissen Baurecht für Planer und Projektleiter**“ am 26.02.2025, „**Erfolgreiche Projektabwicklung: Mehr als nur harte Fakten**“ am 19.03.2025, „**2-Tages-Seminar: Einführung in die VOB/B für Juristen**“ (S. 28) am 24.03.2025 bis 25.03.2025 und „**Das vergaberechtliche Mandat**“ am 01.07.2025.

Die bewährten **IBR-SEMINARE** zu den unverzichtbaren Themen des Bau-, Architekten- und Vergaberechts finden natürlich auch wieder im ersten Halbjahr 2024 statt. Hinzuweisen ist vor allem auf das „**2-Tages-Seminar: Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörten Bauablaufs**“, „**Planernachträge nach BGB 2018 und HOAI 2021**“ sowie auf den „**Intensivkurs: HOAI 2021 für Auftraggeber**“.

Wir hoffen, dass Sie das eine oder andere Thema besonders interessiert und würden uns freuen, Sie demnächst bei einem unserer **IBR-SEMINARE** begrüßen zu dürfen.

Mit den besten Grüßen

Dr. Stephan Bolz
Rechtsanwalt
Geschäftsführer

Romy Grüber
Eventmanagerin (IHK)
Leitung IBR-SEMINARE

Weiterbildung in ganz Deutschland: Unsere 12 Veranstaltungsorte

IBR-SEMINARE finden bundesweit statt, in unserem IBR-Seminarzentrum in Mannheim sowie in ausgewählten Hotels in elf weiteren Städten.



+ Online



+ E-Learning



Hybrid in Mannheim

Unsere Veranstaltungen in Mannheim finden überwiegend als *Hybrid*-Seminare statt (Präsenz- und Online-Seminare).

Workshops, Soft Skills-Seminare sowie vereinzelte Veranstaltungen sind ausgenommen.

ÜBERSICHT IBR-SEMINARE

Weitere Infos zu den jeweiligen Seminaren finden Sie online unter www.ibr-seminare.de. Einfach die jeweilige Seminarnummer in der Gesamtsuche  eingeben.

Übersicht IBR-SEMINARE nach Sachgebieten gegliedert	6 – 25
Recht am Bau Bauvertrag	6 – 10
Bauträger	11
Baubetriebswirtschaft	11 – 13
Bautechnik	13
Architekten und Ingenieure	14 – 16
Vergaberecht	17 – 20
Öffentliches Baurecht	20 – 21
Immobilien-, Miet- und WEG-Recht	21
Fortbildung für Fachanwälte	22
Bauprozess Sachverständige	22
Praxis- und Sonderthemen	22
E-Learning	23
Insights	24
Soft Skills	25
Anmeldebedingungen und Tagungsmodalitäten	26 – 27
Preise	27
Veranstaltungsorte	44 – 45
IBR-Seminarzentrum Mannheim: Anfahrtsbeschreibung	46 – 47
Inhouse-Schulungen	48
Über uns	49

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über die jeweiligen Zeitstunden (Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben). Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten.



Recht am Bau | Bauvertrag

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- | | | |
|------|---|--|
| 5135 | Mo., 13.01.–
Di., 14.01.2025
 Mannheim | 2-Tages-Seminar: Einführung in die VOB/B
Ein Grundkurs für Nichtjuristen
(Dr. Stephan Bolz) |
| 5138 | Fr., 17.01.2025
 Online | Halbtagesseminar: Die Berechnung des Entschädigungsanspruchs i.S.v. § 642 BGB nach der BGH-Rechtsprechung (insbesondere des Urteils vom 30.01.2020) – Klarheit statt Märchen und Mythen (Prof. Dr. Ralph Bartsch) |
| 5139 | Mo., 20.01.2025
 Mannheim | VOB/B für Projektkaufleute und die kaufmännische Bauverwaltung
Grundlagen – Strategien – Erfahrungen (Dr. Oliver Koos) |
| 5141 | Di., 21.01.2025
 Mannheim | Pauschalpreisvertrag und Nachtragsvergütung
Wann kann der Auftragnehmer (k)eine Preisanpassung verlangen?
(Dr. Maximilian R. Jahn) |
| 5144 | Do., 23.01.2025
 Mannheim | Umbau und Sanierung von Bestandsimmobilien
Planung – Vergütung – Risikoverteilung (Dr. Maximilian Jordan) |
| 5146 | Mo., 27.01.–
Di., 28.01.2025
Mannheim | 2-Tages-Seminar:
Workshop: Die Berechnung der Nachtragshöhe bei Ansprüchen aus gestörten Bauabläufen (Frederic Jürgens; Dr.-Ing. Michael Mechnig) |
| 5148 | Di., 28.01.2025
 Mannheim | Die zweite Chance: Beseitigung von Baumängeln
Details – Risiken – Strategien (Prof. Jürgen Ulrich) |
| 5149 | Do., 30.01.–
Fr., 31.01.2025
 Mannheim | 2-Tages-Seminar: Einführung in das Nachtragsmanagement nach VOB/B
Aus rechtlicher und baubetrieblicher Sicht
(Dr. Stephan Bolz; Dr.-Ing. Antje Sophia Tiesler) |
| 5150 | Do., 30.01.2025
 Mannheim | Der Bauleiter und sein Schriftverkehr
Baurechtliches Grundwissen für die Abwicklung von Bauvorhaben
(Dr. Rainer Horschitz) |
| 5153 | Di., 04.02.2025
 Mannheim | Der Nachunternehmervertrag
Typische Probleme und rechtssichere Vertragsgestaltung (Barbara Münch) |
| 5154 | Di., 04.02.2025
 Online | Rechte und Pflichten des Bauleiters
(Prof. Thomas Karczewski) |

Übersicht IBR-SEMINARE

5160	Di., 11.02.2025	Nachträge und Bauzeit aus mangelhafter Ausschreibung Düsseldorf	Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe- und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues)
5166	Fr., 14.02.2025 🖥️ Online	Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung	(Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke)
5169	Di., 18.02.– Mi., 19.02.2025	2-Tages-Seminar: Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörten Bauablaufs München	Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist (Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig) <i>Auch am 02.06. bis 03.06.2025 in Mannheim.</i>
5170	Mi., 19.02.2025 🏠 Mannheim	NEU Bau- und Vertragsrecht bei Projekten der Energiewende	(Jarl-Hendrik Kues)
5174	Di., 25.02.2025 🏠 Mannheim	Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Thomas Manteufel)	<i>Auch am 06.06.2025 in Dresden.</i>
5175	Di., 25.02.2025	Nachträge berechnen mit tatsächlich erforderlichen Kosten Hamburg	Anwendung der neuesten BGH- und OLG-Urteile (Manuel Biermann)
5310	Mi., 26.02.2025	NEU Grundlagenwissen Baurecht für Planer und Projektleiter Hamburg	(Florian Herbst)
5180	Fr., 28.02.2025 🏠 Mannheim	Kalkulation von Baupreisen und Nachträgen richtig erstellen und interpretieren	(Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
5181	Mi., 05.03.2025 🏠 Mannheim	Vergütung und Nachträge nach VOB/B und BGB Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Jarl-Hendrik Kues)	
5296	Mo., 10.03.2025 🏠 Mannheim	Die Gestaltung von Bauverträgen nach neuem Recht	(Alexander Leidig)
5186	Di., 11.03.2025	Nachträge wegen Bauablaufstörungen aufbauen und durchsetzen Mannheim	(Dr.-Ing. Michael Mechnig; Dr. Paul Popescu)
5191	Fr., 14.03.2025 🖥️ Online	Halbtagesseminar: Verhandlung von städtebaulichen Verträgen	Inhalt und Folgen von Kostenübernahme-, Durchführungs-, Erschließungsverträgen usw. (Dr. Marian Klepper)
5195	Di., 18.03.2025	Grundlagen der Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen Köln	(Prof. Dr. Heiko Fuchs; Dr.-Ing. René Huppertz)
5196	Di., 18.03.2025	Intensivkurs: Baurecht für die Bau- und Projektleitung Köln	Kompaktwissen und Training am Einzelfall (Prof. Philipp Hummel)
5198	Di., 18.03.2025	Anti-Claim-Management für Auftraggeber Nürnberg	(Dr. Tobias Schneider; Dr.-Ing. Markus Zobel)
5200	Di., 18.03.2025 🏠 Mannheim	Kündigung und Abrechnung von Bauverträgen	(Dr. Maximilian R. Jahn)
5203	Mi., 19.03.2025	Aufmaß und Abrechnung im Tief- und Erdbau nach VOB/B und VOB/C 2019 Nürnberg	Geänderte Abrechnungsregeln nach ATV der DIN 18299, DIN 18305, DIN 18318, DIN 18322, DIN 18325 und DIN 18336 (Andreas Thiele)

Übersicht IBR-SEMINARE

5204	Mi., 19.03.2025 Nürnberg	Expertenseminar: Gemeinkosten(unter)deckung bei Sach- und Bauzeitnachträgen Rechtliche und baubetriebliche Probleme bei Durchsetzung und Abwehr von Deckungsbeiträgen (Dr. Birgit Franz; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
5207	Do., 20.03.2025 Mannheim	Kalkulationsgrundlagen, Nachtragskalkulation und Nachtragsprüfung bei Ansprüchen aus §§ 2 und 6 VOB/B sowie § 650c BGB unter besonderer Berücksichtigung der BGH-Urteile vom 08.08.2019 und vom 21.11.2019 zum VOB/B-Vertrag (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
5210	Fr., 21.03.2025  Online	Halbtagesseminar: Möglichkeiten der Preisanpassung bei Einheitspreisverträgen Insbesondere Berechnungsbeispiele zu Preisgleitklauseln (Material und Lohn) (Manuel Biermann)
5211	Mo.,24.03.– Di., 25.03.2025 Hamburg	8. IBR-Bauleitertage „Tretminen“ des Bauvertragsrechts für die Bau- und Projektleitung (Dr. Stephan Bolz; Prof. Thomas Karczewski; Prof. Dr.-Ing. Felix Möhring)
5212	Mo.,24.03.2025  Online	NEU Halbtagesseminar: Auswirkungen der Baupreissteigerungen auf die Nachtragsforderungen (Florian Herbst)
5213	Mo.,24.03.– Di., 25.03.2025 Mannheim	NEU 2-Tages-Seminar: Einführung in die VOB/B für Juristen (Kathrin Heerdt)
5216	Mi., 26.03.2025  Mannheim	Der Bauüberwacher und seine Baustelle Was Sie wissen müssen, wenn Sie vom Bauherrn mit der Bauüberwachung beauftragt werden! (Philipp Scharfenberg)
5217	Mi., 26.03.2025  Online	NEU Halbtagesseminar: Nachhaltigkeit auf ganzer Linie ESG bei Bau, Immobilien und Versicherungen (Jochen Lüders)
5218	Mi., 26.03.2025 Erfurt	NEU Rechtsichere Kostenplanung – auch bei planloser Kostenentwicklung Leistungspflichten, Haftung und Honorar der Planer bei Budgetvorgaben, Baukostenobergrenzen und Kostensteuerung (Dr. Richard Althoff)
5220	Fr., 28.03.2025  Online	Aktuelle Probleme zum Recht der Bebauungspläne und Bauordnung und ihre Lösungen (Dr. Till Kemper)
5221	Mo.,31.03.2025  Mannheim	Kompaktkurs: Bauzeit und Bauzeitstörungen Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Martin Ludgen)
5223	Di., 01.04.2025 Mannheim	Projektmanagement aus Auftraggebersicht Bauprojekte als Auftraggeber richtig beginnen, steuern und abwickeln (Dr. Markus Vogelheim; Prof. H. W. Turadj Zarinfar)
5328	Di., 01.04.2025  Mannheim	NEU Leistungsbeschreibung nach VOB/A und VOB/C als die Checkliste(n) einer gelungenen Planung aus juristischer und baubetrieblicher Sicht (Jarl-Hendrik Kues; Andreas Thiele)
5227	Do., 03.04.2025  Online	Halbtagesseminar: Gekündigte Bauverträge Berechnungsbeispiele zu Einheits- und Pauschalpreisverträgen (Manuel Biermann)

Übersicht IBR-SEMINARE

- | | | |
|------|--------------------------------|---|
| 5230 | Mo.,07.04.2025 | NEU Krise in der Bauwirtschaft – Auswirkungen in der Vertragskette
Mannheim
Insbesondere Sicherung und Abwehr von Ansprüchen
(Prof. Dr. Marc Oliver Hilgers; Dr. Danilo Rosendahl) |
| 5232 | Di., 08.04.2025 | Nachträge wegen Bauablaufstörungen prüfen und abwehren
Mannheim
(Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig) |
| 5245 | Mo.,05.05.2025 | Lücken im Leistungsverzeichnis
Mannheim
Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues; Felix S. Thomas) |
| 5246 | Mo.,05.05.–
Fr., 16.05.2025 | NEU IBR-Lehrgang Contract- und Claimmanager/innen
Mannheim
(Dr. Stephan Bolz, RA; Carsten Eichler; Prof. Dr. Heiko Fuchs; Frederic Jürgens; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch, Jarl-Hendrik Kues) |
| 5249 | Di., 06.05.2025 | Die VOB – kein Buch mit 3 Siegeln, sondern das perfekte Handwerkszeug
Berlin
(Andreas Thiele) |
| 5253 | Mi., 07.05.2025 | Halbtagesseminar: Widerruf von Bau- und Handwerkerleistungen
Online
Was tun? (Prof. Dr. Roman Jordans; Dr. Markus Vogelheim) |
| 5254 | Do., 08.05.2025 | „Mitgeplant, mitgebaut, mitgehaftet“ – Haftungsfragen bei mehreren Baubeteiligten
Mannheim
(Prof. Thomas Karczewski) |
| 5256 | Fr., 09.05.2025 | Der Bauvertrag in der Insolvenz von Auftraggeber und Auftragnehmer
Mannheim
(Tobias Wellensiek) |
| 5261 | Di., 13.05.2025 | Die Kalkulation – unverändert das Herzstück des Angebots
Mannheim
Die Bedeutung der Kalkulation im Rahmen von VOB/B und neuem Bauvertragsrecht – Risiken und Chancen der Kalkulation aus baubetrieblicher und rechtlicher Sicht (Dr. Birgit Franz; Dr.-Ing. Robert Tietz) |
| 5264 | Mi., 14.05.2025 | FIDIC kompakt
Düsseldorf
Red Book, Yellow Book und Silver Book sowie Unterschiede zwischen den FIDIC Books 1999/2017 (Dr. Jörn Zons) |
| 5267 | Fr., 16.05.2025 | Die 10 häufigsten Fehler bei der Abwicklung von VOB-Verträgen und wie man sie vermeidet
Mannheim
(Frederic Jürgens) |
| 5272 | Di., 20.05.2025 | Nachhaltiges Bauen in der Vertragsgestaltung und Abwicklung
Mannheim
(Dr. Florian Dressel) |
| 5273 | Di., 20.05.2025 | Intensivkurs: VOB/B für Auftraggeber
München
(Dr. Florian Schrammel) |
| 5277 | Do., 22.05.2025 | Der gestörte Bauablauf – Aufstellung und Prüfung am praktischen Beispiel
Mannheim
(Prof. Dr. Ralph Bartsch) |
| 5280 | Fr., 23.05.2025 | Projektmanagement am Bau
Mannheim
Rechtssicheres Vorgehen zur Wahrung von Rechten und zur Erfüllung von Pflichten aus Bauverträgen (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier) |
| 5281 | Mo.,26.05.2025 | Update: Compliance in der Bauindustrie
Mannheim
Hinweisgeberschutzgesetz – Wettbewerbsregister – branchentypische Straftaten und Bußgeldverstöße – Haftungs- und Sanktionsrisiken für Unternehmen und Geschäftsführung – Compliance Management System – Verhalten bei Durchsuchungen und Arbeitsunfällen (Dr. Lutz Nepomuck) |

Übersicht IBR-SEMINARE

- 5287 Mo.,02.06.– Di., 03.06.2025 **2-Tages-Seminar: Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörtem Bauablauf**
Mannheim Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist (Dr. Maximilian R. Jahn; Dr.-Ing. Michael Mechnig)
Auch am 18.02. bis 19.02.2025 in München.
- 5289 Di., 03.06.2025 **Unwirksame Klauseln in Bauverträgen**
 Mannheim Verstöße gegen das AGB-Recht erkennen und nutzen
(Dr. Tobias Rodemann)
- 5290 Di., 03.06.2025 **Technisches Bauvertragsrecht – Praxiswissen VOB/C kompakt**
Köln (Dr. Christian Leesmeister)
- 5295 Fr., 06.06.2025 **Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B**
Dresden Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Wolfgang Kau)
Auch am 25.02.2025 in Mannheim.
- 5298 Di., 24.06.2025 **Expertenseminar: Nachtragsberechnung aufgrund tatsächlich erforderlicher Kosten**
 Mannheim (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
- 5299 Di., 24.06.2025 **Baustellendokumentation für Auftraggeber, Auftragnehmer und Bauüberwacher**
 Mannheim Wie Sie Ihre berechtigten Ansprüche sichern und die Baustelle erfolgreich abschließen! (Nils Warning)
- 5302 Di., 24.06.2025 **Intensivkurs: Gestörte Bauabläufe: Rechtliche und baubetriebliche Probleme und ihre Lösungen**
Erfurt Unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung
(Andreas J. Roquette; Prof. Dr.-Ing. Markus G. Viering)
- 5305 Mi., 25.06.2025 **ATV DIN 18329 VOB/C „Verkehrssicherungsarbeiten“**
Düsseldorf Ausschreibung – Aus- und Durchführung – Abrechnung
(Roland Max; Andreas Thiele)
- 5306 Mi., 25.06.2025 **VOB/B kompakt**
 Mannheim Die wichtigsten Themen des Bauvertragsrechts (Dr. Stephan Bolz)
- 5309 Do., 26.06.– Fr., 27.06.2025 **2-Tages-Seminar: Das Mandat in Bausachen für junge Baurechtsanwältinnen und Baurechtsanwälte**
Mannheim (Dr. Stephan Kleinjohann)
- 5313 Di., 01.07.2025 **Vergütung und Nachträge nach VOB/B und neuem BGB**
Mannheim Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr.-Ing. Steffen Hettler)
- 5316 Mi., 02.07.2025 **Bauzeitnachträge feststellen**
 Mannheim Forderungen aufbauen, prüfen und bewerten (Manuel Biermann)
- 5318 Do., 03.07.2025 **Ausschreibungsfehler und Bieterirrtümer**
 Mannheim Geschuldeter Erfolg und kalkulierte Leistung – unter Berücksichtigung des Bauvertragsrechts 2018 (Manuel Biermann)
- 5329 Do., 03.07.– Fr., 04.07.2025 **NEU IBR* 2-Tages-Seminar: VOB/B für die Bau- und Projektleitung: Rechtssicherer Schriftverkehr und ordnungsgemäße Dokumentation**
 Mannheim Was muss wann und wie geschrieben und dokumentiert werden?
(Dr. Stephan Bolz)

Bauträger

Angebote in Mannheim als Hybrid -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- | | | |
|------|---|---|
| 5174 | Di., 25.02.2025
 Mannheim | Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B
Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Thomas Manteufel)
<i>Auch am 06.06.2025 in Dresden.</i> |
| 5190 | Do., 13.03.2025
 Mannheim | NEU Baumängel und technische Norm
(Joachim Seus) |
| 5239 | Mo., 28.04.2025
Mannheim | WEG-Recht für Bauträger und Projektentwickler
Von der Teilungserklärung über die Bezugfertigstellung bis zur Gewährleistung (Dr. David Greiner) |
| 5252 | Mi., 07.05.2025
 Mannheim | Bauträgerrecht kompakt
(Prof. Thomas Karczewski) |
| 5279 | Fr., 23.05.2025
 Mannheim | Bauträgerrecht
Typische Fehler in der Vertragsgestaltung und wie man sie vermeidet (Dr. Stephan Kleinjohann) |
| 5295 | Fr., 06.06.2025
Dresden | Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B
Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Wolfgang Kau)
<i>Auch am 25.02.2025 in Mannheim.</i> |

Baubetriebswirtschaft

Angebote in Mannheim als Hybrid -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- | | | |
|------|---|--|
| 5136 | Di., 14.01.2025
 Mannheim | Crashkurs: Baukalkulation
(Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch) |
| 5138 | Fr., 17.01.2025
 Online | Halbtagesseminar: Die Berechnung des Entschädigungsanspruchs i.S.v. § 642 BGB nach der BGH-Rechtsprechung (insbesondere des Urteils vom 30.01.2020)
Klarheit statt Märchen und Mythen (Prof. Dr. Ralph Bartsch) |
| 5146 | Mo., 27.01.–
Di., 28.01.2025
Mannheim | 2-Tages-Workshop: Die Berechnung der Nachtragshöhe bei Ansprüchen aus gestörten Bauabläufen
(Frederic Jürgens; Dr.-Ing. Michael Mechnig) |
| 5149 | Do., 30.01.–
Fr., 31.01.2025
 Mannheim | 2-Tages-Seminar: Einführung in das Nachtragsmanagement nach VOB/B
Aus rechtlicher und baubetrieblicher Sicht
(Dr. Stephan Bolz; Dr.-Ing. Antje Sophia Tiesler) |
| 5166 | Fr., 14.02.2025
 Online | Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung
(Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke) |
| 5169 | Di., 18.02.–
Mi., 19.02.2025
München | 2-Tages-Seminar: Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörten Bauablaufs
Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist (Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig)
<i>Auch am 02.06. bis 03.06.2025 in Mannheim.</i> |

Übersicht IBR-SEMINARE

5175	Di., 25.02.2025 Hamburg	Nachträge berechnen mit tatsächlich erforderlichen Kosten Anwendung der neuesten BGH- und OLG-Urteile (Manuel Biermann)
5180	Fr., 28.02.2025 Mannheim	Kalkulation von Baupreisen und Nachträgen richtig erstellen und interpretieren (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
5186	Di., 11.03.2025 Mannheim	Nachträge wegen Bauablaufstörungen aufbauen und durchsetzen (Dr.-Ing. Michael Mechnig; Dr. Paul Popescu)
5195	Di., 18.03.2025 Köln	Grundlagen der Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Dr.-Ing. René Huppertz)
5198	Di., 18.03.2025 Nürnberg	Anti-Claim-Management für Auftraggeber (Dr. Tobias Schneider; Dr.-Ing. Markus Zobel)
5204	Mi., 19.03.2025 Nürnberg	Expertenseminar: Gemeinkosten(unter)deckung bei Sach- und Bauzeitnachträgen Rechtliche und baubetriebliche Probleme bei Durchsetzung und Abwehr von Deckungsbeiträgen (Dr. Birgit Franz; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
5207	Do., 20.03.2025 Mannheim	Kalkulationsgrundlagen, Nachtragskalkulation und Nachtragsprüfung bei Ansprüchen aus §§ 2 und 6 VOB/B sowie § 650c BGB unter besonderer Berücksichtigung der BGH-Urteile vom 08.08.2019 und vom 21.11.2019 zum VOB/B-Vertrag (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
5223	Di., 01.04.2025 Mannheim	Projektmanagement aus Auftraggebersicht Bauprojekte als Auftraggeber richtig beginnen, steuern und abwickeln (Dr. Markus Vogelheim; Prof. H. W. Turadj Zarinfar)
5230	Mo., 07.04.2025 Mannheim	NEU Krise in der Bauwirtschaft – Auswirkungen in der Vertragskette insbesondere Sicherung und Abwehr von Ansprüchen (Prof. Dr. Marc Oliver Hilgers; Dr. Danilo Rosendahl)
5232	Di., 08.04.2025 Mannheim	Nachträge wegen Bauablaufstörungen prüfen und abwehren (Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig)
5241	Di., 29.04.2025 Mannheim	Vertiefungsseminar: Baufortschrittsdokumentation und gestörte Bauabläufe (Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch; Simon Mock)
5261	Di., 13.05.2025 Mannheim	Die Kalkulation – unverändert das Herzstück des Angebots Die Bedeutung der Kalkulation im Rahmen von VOB/B und neuem Bauvertragsrecht – Risiken und Chancen der Kalkulation aus baubetrieblicher und rechtlicher Sicht (Dr. Birgit Franz; Dr.-Ing. Robert Tietz)
5277	Do., 22.05.2025 Mannheim	Der gestörte Bauablauf – Aufstellung und Prüfung am praktischen Beispiel (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
5280	Fr., 23.05.2025 Mannheim	Projektmanagement am Bau Rechtssicheres Vorgehen zur Wahrung von Rechten und zur Erfüllung von Pflichten aus Bauverträgen (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
5287	Mo., 02.06.– Di., 03.06.2025 Mannheim	2-Tages-Seminar: Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörtem Bauablauf Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist (Dr. Maximilian R. Jahn; Dr.-Ing. Michael Mechnig) <i>Auch am 18.02. bis 19.02.2025 in München.</i>

Übersicht IBR-SEMINARE

- 5299 Di., 24.06.2025 **Baustellendokumentation für Auftraggeber, Auftragnehmer und Bauüberwacher**
🏠 Mannheim Wie Sie Ihre berechtigten Ansprüche sichern und die Baustelle erfolgreich abschließen! (Nils Warning)
- 5302 Di., 24.06.2025 **Intensivkurs: Gestörte Bauabläufe: Rechtliche und baubetriebliche Probleme und ihre Lösungen**
Erfurt Unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung (Andreas J. Roquette; Prof. Dr.-Ing. Markus G. Viering)
- 5305 Mi., 25.06.2025 **ATV DIN 18329 VOB/C „Verkehrssicherungsarbeiten“**
Düsseldorf Ausschreibung – Aus- und Durchführung – Abrechnung (Roland Max; Andreas Thiele)
- 5316 Mi., 02.07.2025 **Bauzeitnachträge feststellen**
🏠 Mannheim Forderungen aufbauen, prüfen und bewerten (Manuel Biermann)
- 5318 Do., 03.07.2025 **Ausschreibungsfehler und Bieterirrtümer**
🏠 Mannheim Geschuldeter Erfolg und kalkulierte Leistung – unter Berücksichtigung des Bauvertragsrechts 2018 (Manuel Biermann)

Bautechnik

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 5140 Mo., 20.01.2025 **Baumängel und Minderwertberechnungen aus technischer Sicht**
💻 Online (Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)
- 5155 Mi., 05.02.2025 **Tiefbautechnik für Nicht-Techniker**
Mannheim Verfahren des (Spezial-)Tiefbaus mit Bezug auf deren rechtliche Wertung (Prof. Dr.-Ing. Matthias Vogler)
- 5162 Mi., 12.02.2025 **Abdichtungen innen und außen – schwarz und weiß**
Leipzig Mängel, Schäden und Beseitigungen (Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)
- 5166 Fr., 14.02.2025 **Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung**
💻 Online (Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke)
- 5184 Fr., 07.03.2025 **Schallschutz von Innenbauteilen aus rechtlicher und technischer Sicht**
Mannheim (Prof. Rainer Pohlenz)
- 5237 Fr., 11.04.2025 **Hinzunehmende und nicht hinzunehmende Abweichungen am Bau**
🏠 Mannheim (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
- 5247 Di., 06.05.2025 **Bautechnik für Nicht-Techniker**
🏠 Mannheim 1x1 und Basiswissen der Bautechnik (Oliver Eschmann)
- 5266 Do., 15.05.2025 **Bauschäden von A bis Z**
🏠 Mannheim Mängel erkennen – Mängel vermeiden (Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)
- 5319 Do., 03.07.2025 **Neue Ansätze der Mangelbewertung ohne Abbruch und Neuherstellung**
💻 Online Hinzunehmende Unregelmäßigkeiten, Minderung, Mangelsubstitution, Risikoausgleich (Prof. Matthias Zöllner)

Architekten und Ingenieure

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- | | | |
|------|---|--|
| 5135 | Mo., 13.01.–
Di., 14.01.2025
 Mannheim | 2-Tages-Seminar: Einführung in die VOB/B
Ein Grundkurs für Nichtjuristen
(Dr. Stephan Bolz) |
| 5143 | Do., 23.01.2025
 Mannheim | Die Leistungszeit im Architekten- und Ingenieurvertrag
Haftungs- und Honorarfolgen bei verlängerter Planungs- und Bauzeit
(Thomas Ryll) |
| 5144 | Do., 23.01.2025
 Mannheim | Umbau und Sanierung von Bestandsimmobilien
Planung – Vergütung – Risikoverteilung (Dr. Maximilian Jordan) |
| 5150 | Do., 30.01.2025
 Mannheim | Der Bauleiter und sein Schriftverkehr
Baurechtliches Grundwissen für die Abwicklung von Bauvorhaben
(Dr. Rainer Horschitz) |
| 5151 | Mo., 03.02.2025
 Mannheim | Die Planungs- und Überwachungspflichten der Architekten und Ingenieure
(Philipp Scharfenberg) |
| 5154 | Di., 04.02.2025
 Online | Rechte und Pflichten des Bauleiters
(Prof. Thomas Karczewski) |
| 5159 | Di., 11.02.2025
Düsseldorf | Die Leistungsbilder der HOAI 2021: Was steckt hinter den Grund- und Besonderen Leistungen? (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Werner Seifert) |
| 5163 | Do., 13.02.2025
Leipzig | Intensivkurs: HOAI 2021 für Auftraggeber
Mit Architekten- und Ingenieurvertragsrecht nach BGB 2018 und den aktuellsten Rechtsprechungsentwicklungen inklusive aller Folgen aus dem EuGH-Urteil vom 18.01.2022 (HOAI II) (Dr. Andreas Berger)
<i>Auch am 05.06.2025 in Mannheim.</i> |
| 5164 | Do., 13.02.2025
 Mannheim | NEU Praxisworkshop: Nachtragsmanagement für Architekten und Ingenieure (Thomas Ryll) |
| 5168 | Di., 18.02.2025
Mannheim | Die prüfbare Honorarrechnung
(Werner Seifert) |
| 5172 | Do., 20.02.–
Fr., 21.02.2025
 Mannheim | 2-Tages-Seminar: Die Koordinierungspflichten der am Bau Beteiligten
(Dr. Barbara Gay) |
| 5174 | Di., 25.02.2025
 Mannheim | Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B
Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Thomas Manteufel)
<i>Auch am 06.06.2025 in Dresden.</i> |
| 5176 | Di., 25.02.2025
Hamburg | Vertragsgestaltung und Nachtragsmanagement des Planers
Durch geschickte Vertragsgestaltung Spielräume für Nachträge eröffnen oder vermeiden (Frank Steeger) |
| 5181 | Mi., 05.03.2025
 Mannheim | Vergütung und Nachträge nach VOB/B und BGB
Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Jarl-Hendrik Kues) |

Übersicht IBR-SEMINARE

5196	Di., 18.03.2025 Köln	Intensivkurs: Baurecht für die Bau- und Projektleitung Kompaktwissen und Training am Einzelfall (Prof. Philipp Hummel)
5199	Di., 18.03.2025  Mannheim	Die Gestaltung von Architekten- und Ingenieurverträgen aus Auftraggeber- und Auftragnehmersicht Grundlagen – HOAI 2013 (Fassung 2021) – Baurechtsnovelle 2018 – aktuelle Rechtsprechung – Beispiele (Tobias Wellensiek)
5203	Mi., 19.03.2025 Nürnberg	Aufmaß und Abrechnung im Tief- und Erdbau nach VOB/B und VOB/C 2019 Geänderte Abrechnungsregeln nach ATV der DIN 18299, DIN 18305, DIN 18318, DIN 18322, DIN 18325 und DIN 18336 (Andreas Thiele)
5216	Mi., 26.03.2025  Mannheim	Der Bauüberwacher und seine Baustelle Was Sie wissen müssen, wenn Sie vom Bauherrn mit der Bauüberwachung beauftragt werden! (Philipp Scharfenberg)
5218	Mi., 26.03.2025 Erfurt	NEU Rechtsichere Kostenplanung – auch bei planloser Kostenentwicklung Leistungspflichten, Haftung und Honorar der Planer bei Budgetvorgaben, Baukostenobergrenzen und Kostensteuerung (Dr. Richard Althoff)
5223	Di., 01.04.2025 Mannheim	Projektmanagement aus Auftraggebersicht Bauprojekte als Auftraggeber richtig beginnen, steuern und abwickeln (Dr. Markus Vogelheim; Prof. H. W. Turadj Zarinfar)
5226	Mi., 02.04.2025  Mannheim	BIM-Basiskurs kompakt (Dirk Hennings)
5228	Do., 03.04.2025 Düsseldorf	NEU 1. IBR-Düsseldorfer Architektenrechtstag 2025 (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit; Dr. Achim Olrik Vogel)
5231	Mo., 07.04.2025  Mannheim	Honorarpraxis für Architekten und Ingenieure nach der HOAI Unter Berücksichtigung der Vorgaben der HOAI 2021 im Lichte der aktuellen Rechtsprechung (Prof. Dr. Steffen Gratz)
5238	Fr., 11.04.2025 Mannheim	Optimale Projektabwicklung vorbereiten und durchführen – für Entscheider (Klaus-Dieter Siemon)
5242	Di., 29.04.2025  Mannheim	Intensivkurs: HOAI und BGB für Architekten und Ingenieure Mit der HOAI 2021 (sowie einem kurzen Rückblick auf die bisherige Rechtslage) und dem BGB 2018 (Dr. Maximilian Jordan)
5248	Di., 06.05.2025 Berlin	Planernachträge nach BGB 2018 und HOAI 2021 Aktives Honorarmanagement unter Berücksichtigung des gesetzlichen, vertraglichen und honorarrechtlichen Rahmens (Prof. Dr. Heiko Fuchs)
5251	Mi., 07.05.2025 Berlin	Projektsteuerung 2025+ Standards, aktuelle Trends und zukünftige Anforderungen (Prof. Dr. Klaus Eschenbruch)
5254	Do., 08.05.2025  Mannheim	„Mitgeplant, mitgebaut, mitgehaftet“ – Haftungsfragen bei mehreren Baubeteiligten (Prof. Thomas Karczewski)
5258	Fr., 09.05.2025  Online	Halbtagesseminar: Stundensatz- und Honorarkalkulation sowie Controlling im Architektur- und Ingenieurbüro (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
5265	Mi., 14.05.2025  Mannheim	Einführung in das Architektenrecht mit HOAI 2021 Grundlagen – Haftung – Honorar (Philipp Scharfenberg)

Übersicht IBR-SEMINARE

5267	Fr., 🏠	16.05.2025 Mannheim	Die 10 häufigsten Fehler bei der Abwicklung von VOB-Verträgen und wie man sie vermeidet (Frederic Jürgens)
5268	Fr., 🖥️	16.05.2025 Online	Halbtagesseminar: Die Gestaltung von Ingenieurverträgen Vertragsgestaltung unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung sowie der HOAI (Sabine Freifrau von Berchem)
5273	Di.,	20.05.2025 München	Intensivkurs: VOB/B für Auftraggeber (Dr. Florian Schrammel)
5278	Do., 🖥️	22.05.2025 Online	Halbtagesseminar: Der Architekt als Rechtsberater des Bauherrn Reichweite und Grenzen der Rechtsberatungspflicht (Thomas Ryll)
5284	Di.,	27.05.2025 Mannheim	Praxisgerechte Planungsverträge, Honorarermittlungen und optimierte Abwicklung von Umbauten (Klaus-Dieter Siemon)
5292	Do., 🏠	05.06.2025 Mannheim	Intensivkurs: HOAI 2021 für Auftraggeber Mit Architekten- und Ingenieurvertragsrecht nach BGB 2018 und den aktuellsten Rechtsprechungsentwicklungen inklusive aller Folgen aus dem EuGH-Urteil vom 18.01.2022 (HOAI II) (Dr. Andreas Berger) <i>Auch am 13.02.2025 in Leipzig.</i>
5294	Do.,	05.06.2025 Dresden	Der Generalplaner: Rechte, Pflichten, Vertragsgestaltung (Frank Steeger)
5295	Fr.,	06.06.2025 Dresden	Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Wolfgang Kau) <i>Auch am 25.02.2025 in Mannheim.</i>
5298	Di., 🏠	24.06.2025 Mannheim	Expertenseminar: Nachtragsberechnung aufgrund tatsächlich erforderlicher Kosten (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
5299	Di., 🏠	24.06.2025 Mannheim	Baustellendokumentation für Auftraggeber, Auftragnehmer und Bauüberwacher Wie Sie Ihre berechtigten Ansprüche sichern und die Baustelle erfolgreich abschließen! (Nils Warning)
5305	Mi.,	25.06.2025 Düsseldorf	ATV DIN 18329 VOB/C „Verkehrssicherungsarbeiten“ Ausschreibung – Aus- und Durchführung – Abrechnung (Roland Max; Andreas Thiele)
5306	Mi., 🏠	25.06.2025 Mannheim	VOB/B kompakt Die wichtigsten Themen des Bauvertragsrechts (Dr. Stephan Bolz)
5311	Mo., 🏠	30.06.2025 Mannheim	BIM aus rechtlicher und technischer Sicht (Eduard Dischke; Dirk Hennings)
5313	Di.,	01.07.2025 Mannheim	Vergütung und Nachträge nach VOB/B und neuem BGB Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr.-Ing. Steffen Hettler)
5329	Do., Fr., 🏠	03.07.– 04.07.2025 Mannheim	NEU IBR+ 2-Tages-Seminar: VOB/B für die Bau- und Projektleitung: Rechtssicherer Schriftverkehr und ordnungsgemäße Dokumentation Was muss wann und wie geschrieben und dokumentiert werden? (Dr. Stephan Bolz)

Vergaberecht

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- | | | |
|------|---------------------------------|--|
| 5158 | Di., 11.02.2025 | Die Beschaffung von IT-Leistungen in der Praxis
 Mannheim (Tobias Osseforth) |
| 5160 | Di., 11.02.2025 | Nachträge und Bauzeit aus mangelhafter Ausschreibung
Düsseldorf Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe- und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues) |
| 5161 | Mi., 12.02.2025 | NEU Der Preis im öffentlichen Auftrag
 Mannheim (Dr. Marc Pauka) |
| 5166 | Fr., 14.02.2025 | Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung
 Online (Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke) |
| 5167 | Mo., 17.02.–
Di., 18.02.2025 | 2-Tages-Seminar: Crashkurs Vergaberecht
 Mannheim Von der Beschaffungsentscheidung über die Dokumentation bis zur Zuschlagserteilung im Liefer-, Dienstleistungs- und Baubereich – Der sichere Weg zum richtigen Vertragspartner (Dr. Henning Bode; Gerald Webeler) |
| 5170 | Mi., 19.02.2025 | NEU Bau- und Vertragsrecht bei Projekten der Energiewende
 Mannheim (Jarl-Hendrik Kues) |
| 5171 | Do., 20.02.2025 | Halbtagesseminar: Das neue Vergaberechtsreformpaket
 Online Vergaberechtsreform 2025 in Beschaffung und Rechtsschutz (Prof. Dr. Christopher Zeiss) |
| 5173 | Mo., 24.02.2025 | Halbtagesseminar: Vergabe und Vertragsgestaltung von Projektsteuerungsleistungen (Stefan Latosik)
 Online |
| 5178 | Mi., 26.02.2025 | Von der Auslegung bis zur Aufhebung
Mannheim Gestaltung- und Heilungsmöglichkeiten in laufenden Vergabeverfahren (Norbert Portz) |
| 5179 | Do., 27.02.2025 | Auftragsvergabe nach der SektVO
 Mannheim Die Besonderheiten des Sektorenvergaberechts beherrschen und seine Spielräume nutzen (Dr. Marc Opitz) |
| 5182 | Mi., 05.03.2025 | Vergaberecht bei geförderten Projekten: Do's and Dont's
 Online Was Sie beachten müssen, wenn Sie als öffentlicher Auftraggeber Fördermittel erhalten (Dr. Till Kemper) |
| 5185 | Fr., 07.03.2025 | Halbtagesseminar: Produktspezifisch beschaffen – aber wie?
 Online (Prof. Dr. Christopher Zeiss) |
| 5189 | Do., 13.03.2025 | Die Vergabe von Rahmenvereinbarungen
 Mannheim (Dr. Marc Opitz) |
| 5192 | Fr., 14.03.2025 | Halbtagesseminar: Vergaberecht für Fachabteilungen zur Beschaffung von Bau-Leistungen (Katharina Bartetzky-Olbermann)
 Online |
| 5194 | Mo., 17.03.2025 | Halbtagesseminar: Losweise Vergabe vs. Gesamtvergabe
 Online Grundlagen sowie Gestaltungsmöglichkeiten für eine rechtssichere Handhabung bei Ausschreibungen (Dr. David Portner) |

Übersicht IBR-SEMINARE

5197	Di., 18.03.2025 Nürnberg	Die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots: Bewertungsmethoden, transparente Berechnung und Gewichtung (Dr. Wolfgang Renner)
5201	Di., 18.03.2025 🖥️ Online	Preissteigerungen im Vergabe- und Vertragsrecht (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
5202	Mi., 19.03.2025 Köln	Schnittstellen zwischen Fördermittel- und Vergaberecht (Dr. Martin Büdenbender)
5206	Do., 20.03.2025 🏠 Mannheim	Vergaberecht 2025 Wichtige Neuerungen und aktuelle Rechtsprechung (Klaus Neitzke; Claas Stodollick)
5208	Do., 20.03.2025 🖥️ Online	Halbtagesseminar: Nachfordern von Unterlagen (Dr. Wolfgang Kräber)
5214	Di., 25.03.2025 Mannheim	Vergaberecht kompakt mit VOB/A 2019 Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Thorsten Schätzlein)
5217	Mi., 26.03.2025 🖥️ Online	NEU Halbtagesseminar: Nachhaltigkeit auf ganzer Linie ESG bei Bau, Immobilien und Versicherungen (Jochen Lüders)
5219	Do., 27.03.– Fr., 28.03.2025 🏠 Mannheim	2-Tages-Seminar: Vergaberechtliches Grundwissen für Sekretariat und Assistenz Schwerpunkt Liefer- und Dienstleistungen (Hans Schaller)
5224	Di., 01.04.2025 🖥️ Online	NEU Halbtagesseminar: Ohne Ausschreibung zum Auftrag – Gestaltungsspielräume im Vergaberecht (Dr. Christian Teuber)
5228	Di., 01.04.2025 🏠 Mannheim	NEU Leistungsbeschreibung nach VOB/A und VOB/C als die Checkliste(n) einer gelungenen Planung aus juristischer und baubetrieblicher Sicht (Jarl-Hendrik Kues; Andreas Thiele)
5225	Mi., 02.04.2025 Mannheim	Workshop: Planungsleistungen vergeben schnell, effektiv und (trotzdem) rechtssicher (Dr. Tobias Hänsel)
5233	Mi., 09.04.2025 🖥️ Online	NEU Halbtagesseminar: Richtig absagen – Die Vorabinformation gem. §134 GWB (Grit Hömke)
5235	Do., 10.04.2025 🖥️ Online	NEU Halbtagesseminar: Nachhaltige öffentliche Aufträge Ein Leitfaden für die Praxis (Dr. Desiree M. Jung)
5236	Do., 10.04.2025 🖥️ Online	Halbtagesseminar: Das 1x1 der Markterkundung (Katharina Bartetzky-Olbermann)
5240	Mo., 28.04.2025 🖥️ Online	Update: Aktuelle Entscheidungen zum Vergaberecht und ihre Konsequenzen für die Praxis (Patrick Thomas)
5243	Mi., 30.04.2025 🖥️ Online	Halbtagesseminar: Datenschutz im Vergabeverfahren (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
5244	Mi., 30.04.2025 🖥️ Online	Halbtagesseminar: Klimaneutrale Vergabe von Bau- und Planungsleistungen – grüne Beschaffung (Stefan Latosik)
5245	Mo., 05.05.2025 🏠 Mannheim	Lücken im Leistungsverzeichnis Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues; Felix S. Thomas)

Übersicht IBR-SEMINARE

5250	Mi., 07.05.2025 Berlin	Bauvergaben – Typische Fallstricke erkennen und vermeiden (Sascha Häfner)
5255	Do., 08.05.2025 Mannheim	Sichere Vergabe unterhalb des Schwellenwerts Nach der neuen Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
5257	Fr., 09.05.2025 Mannheim	Vergabevermerk und Vergabeakte richtig ausfüllen und lesen (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
5260	Mo., 12.05.2025 Online	NEU Halbtagesseminar: Freihändige Vergabe von Bauleistungen (Prof. Dr. Angela Dageförde)
5262	Di., 13.05.2025 Online	NEU Halbtagesseminar: Der wettbewerbliche Dialog Vergabe ohne Leistungsverzeichnis, geht das? (Michael Proch)
5269	Fr., 16.05.2025 Online	NEU Halbtagesseminar: Die Drittstaatusbventionsverordnung im Vergabeverfahren (Frederic Delcuvé)
5270	Mo., 19.05.2025 Mannheim	Ausschluss von Angeboten – wie können Angebote rechtssicher ausgeschlossen werden? (Dr. Wolfgang Renner)
5271	Mo., 19.05.2025 Online	Halbtagesseminar: Vergaben mit Zuwendungen (Dr. Christian Teuber)
5274	Mi., 21.05.2025 München	Update: Vergaberechtsprechung (Matthias Steck)
5275	Mi., 21.05.2025 Online	Die Vergabe öffentlicher Bauaufträge an Generalüber- und Generalunternehmer (Dr. Tobias Hänsel; Thomas Henkel)
5282	Mo., 26.05.2025 Mannheim	NEU Beschaffung sozialer und besonderer Leistungen (Hans Schaller)
5283	Di., 27.05.2025 Mannheim	Die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen (Dr. Tobias Hänsel)
5286	Mi., 28.05.2025 Online	Halbtagesseminar: EU-Beihilfenrecht für Wirtschaftsförderer und Fördermittelempfänger (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
5288	Mo., 02.06.2025 Online	NEU Halbtagesseminar: Die kommunale Zusammenarbeit Rahmenbedingungen, Kooperationsformen sowie kommunal- und vergaberechtliche Anforderungen der Umsetzung (Sebastian Hamm)
5326	Do., 05.06.2025 Online	NEU Halbtagesseminar: Ausschreibung und Vergabe von Verkehrssicherungsmaßnahmen Herausforderungen, regelmäßige Probleme und praxisnahe Lösungen (Katharina Merz)
5297	Mo., 23.06.2025 Online	Halbtagesseminar: Vergleichbarkeit von Referenzen (Vanessa Werner)
5300	Di., 24.06.2025 Online	Halbtagesseminar: Die Kunst der Erstellung erfolgreicher und praxistauglicher Leistungsbeschreibungen (Dr. Moritz Philipp Koch)
5304	Mi., 25.06.2025 Düsseldorf	Brennpunkte des Vergaberechts Aktuelle Probleme aus Auftraggeber- und Bietersicht (Dr. Oliver Homann)

Übersicht IBR-SEMINARE

5308	Do., 26.06.– Fr., 27.06.2025 🏠 Mannheim	2-Tages-Seminar: Einführung in das Vergaberecht Für Einsteiger ohne Grundkenntnisse (Dr. Martin Büdenbender)
5312	Mo., 30.06.2025 🏠 Mannheim	Workshop: Die Vergabe von Planungsleistungen (Patrick Thomas)
5314	Di., 01.07.2025 🏠 Mannheim	Strategische öffentliche Beschaffung Weichenstellung für einen effizienten Einkauf (Prof. Dr. Matthias Einmahl)
5327	Di., 01.07.2025 🏠 Mannheim	NEU Das vergaberechtliche Mandat Beratungsschwerpunkte und praktische Hinweise für Vergaberechtlerinnen und Vergaberechtler (Dr. Volkmar Wagner; Manuel Zimmermann)
5315	Mi., 02.07.2025 🖥 Online	Halbtagesseminar: Eignungsnachweis und Eignungsprüfung im Vergabeverfahren (Dr. Fritz M. Kroll)
5318	Do., 03.07.2025 🏠 Mannheim	Ausschreibungsfehler und Bieterirrtümer Geschuldeter Erfolg und kalkulierte Leistung – unter Berücksichtigung des Bauvertragsrechts 2018 (Manuel Biermann)
5320	Fr., 04.07.2025 🏠 Mannheim	Die Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen im Verhandlungsverfahren Spielräume im Ober- und Unterschwellenbereich nutzen (Dr. Irene Lausen)
5322	Fr., 04.07.2025 🖥 Online	NEU Halbtagesseminar: Vergaberecht für Kommunen – Ratsbeteiligung (Hans Schaller)
5323	Di., 15.07.– Do., 17.07.2025 🏠 Mannheim	3-Tages-Sommerlehrgang: Vergaberecht intensiv Von der Bedarfsermittlung bis zur Zuschlagserteilung (Prof. Dr. Christopher Zeiss)

Öffentliches Baurecht

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

5145	Fr., 24.01.2025 🖥 Online	Bauvoranfrage, Baugenehmigung & Co. Baurecht rechtssicher und effizient erlangen (Dr. Till Kemper)
5157	Fr., 07.02.2025 🖥 Online	Halbtagesseminar: Nachbarschutz in der Bauleitplanung und im Baugenehmigungsverfahren (Dr. Marian Klepper)
5165	Do., 13.02.2025 🏠 Mannheim	Die rechtssichere Vermarktung öffentlicher Grundstücke und Gebäude (Antje Maria Turban)
5170	Mi., 19.02.2025 🏠 Mannheim	NEU Bau- und Vertragsrecht bei Projekten der Energiewende (Jarl-Hendrik Kues)
5191	Fr., 14.03.2025 🖥 Online	Halbtagesseminar: Verhandlung von städtebaulichen Verträgen Inhalt und Folgen von Kostenübernahme-, Durchführungs-, Erschließungsverträgen usw. (Dr. Marian Klepper)
5220	Fr., 28.03.2025 🖥 Online	Aktuelle Probleme zum Recht der Bebauungspläne und Bauordnung und ihre Lösungen (Dr. Till Kemper)

Übersicht IBR-SEMINARE

- 5263 Di., 13.05.2025 **Zulässigkeit von Vorhaben im unbeplanten Innenbereich**
Düsseldorf gem. § 34 BauGB (Dr. Markus Johlen)
- 5317 Mi., 02.07.– **2-Tages-Seminar: Rohdiamant Baurecht**
Do., 03.07.2025 So schafft man Baurecht für Investitionsvorhaben
Mannheim (Dr. Michael Terwiesche)

Immobilien-, Miet- und WEG-Recht

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 5137 Do., 16.01.2025 **Gewerberaummietrecht**
 Mannheim Unter Berücksichtigung aktueller Entwicklungen der Rechtsprechung
(Thomas Hannemann)
- 5142 Mi., 22.01.2025 **Halbtagesseminar: Auswirkungen der Änderungen**
 Online **im GEG (Heizungsgesetz) auf das WEG-Recht** (Dr. Frank Zschieschak)
- 5152 Mo., 03.02.2025 **WEG kompakt – Einführung in die Grundlagen**
 Mannheim Materielles Recht und Klassiker des Prozessrechts (nach dem WEMoG)
(Dr. Johannes Hogenschurz)
- 5165 Do., 13.02.2025 **Die rechtssichere Vermarktung öffentlicher Grundstücke und Gebäude**
 Mannheim (Antje Maria Turban)
- 5183 Do., 06.03.2025 **Maklerrecht kompakt**
Mannheim Grundsätzliches – aktuelle Rechtsprechung – Entwicklungen
(Dr. Detlev Fischer)
- 5187 Di., 11.03.2025 **Update: Aktuelle Rechtsprechung zum Wohnraummietrecht**
 Online Neueste Rechtsprechung und aktuelle Rechtsfragen für Fachanwälte
(Prof. Dr. Ulf Börstinghaus)
- 5188 Mi., 12.03.2025 **Crashkurs Erbbaurecht – Eine Einführung**
 Mannheim (Antje Maria Turban)
- 5217 Mi., 26.03.2025 **NEU Halbtagesseminar: Nachhaltigkeit auf ganzer Linie**
 Online ESG bei Bau, Immobilien und Versicherungen (Jochen Lüders)
- 5259 Mi., 09.04.2025 **Wohnungseigentumsrecht aktuell – Rechtsprechungsupdate 2025**
 Mannheim (Thomas Hannemann)
- 5239 Mo., 28.04.2025 **WEG-Recht für Bauträger und Projektentwickler**
Mannheim Von der Teilungserklärung über die Bezugsfertigstellung
bis zur Gewährleistung (Dr. David Greiner)
- 5279 Fr., 23.05.2025 **Bauträgerrecht**
 Mannheim Typische Fehler in der Vertragsgestaltung und wie man sie vermeidet
(Dr. Stephan Kleinjohann)
- 5301 Di., 24.06.2025 **NEU Update: Aktuelle Rechtsprechung zum WEG-Recht**
 Online (Barry Sankol)

Fortbildung für Fachanwälte

- 5229 Fr., 04.04.– **39. IBR-Fortbildungsveranstaltung für Fachanwälte**
Sa., 05.04.2025 **für Bau- und Architektenrecht gemäß § 15 FAO (10 Zeitstunden)**
🏠 Mannheim Neue Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht
- 5307 Do., 26.06. – **3. IBR-Vergaberecht am Meer**
Sa., 28.06.2025 Aktuelle Entwicklungen im Vergaberecht gemäß § 15 FAO
Timmendorfer (15 Zeitstunden)
Strand (Hendrik Beiersdorf; Eva Brauer; Norbert Portz)

Bauprozess | Sachverständige

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 5285 Mi., 28.05.2025 **Baumediation**
Mannheim Effiziente Streitregulierung und Konfliktmanagement
(Berthold Bockamp; Annette Kollmar)

Praxis- und Sonderthemen

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 5139 Mo., 20.01.2025 **VOB/B für Projektkaufleute und die kaufmännische Bauverwaltung**
🏠 Mannheim Grundlagen – Strategien – Erfahrungen (Dr. Oliver Koos)
- 5211 Mo., 24.03.– **8. IBR-Bauleitertage**
Di., 25.03.2025 „Tretminen“ des Bauvertragsrechts für die Bau- und Projektleitung
Hamburg (Dr. Stephan Bolz; Prof. Thomas Karczewski; Prof. Dr.-Ing. Felix Möhring)
- 5215 Di., 25.03.2025 **Halbtagesseminar: KI und Datenschutz**
🖥️ Online (Daniel Maslewski)
- 5281 Mo., 26.05.2025 **Update: Compliance in der Bauindustrie**
Mannheim Hinweisgeberschutzgesetz – Wettbewerbsregister – branchentypische Straftaten und Bußgeldverstöße – Haftungs- und Sanktionsrisiken für Unternehmen und Geschäftsführung – Compliance Management System – Verhalten bei Durchsuchungen und Arbeitsunfällen (Dr. Lutz Nepomuck)
- 5285 Mi., 28.05.2025 **Baumediation**
Mannheim Effiziente Streitregulierung und Konfliktmanagement
(Berthold Bockamp; Annette Kollmar)



– jetzt noch unabhängiger
und flexibler weiterbilden

E-Learning

9000

Einführung in das Vergaberecht
(Dr. Martin Büdenbender)

9001

Typische Fehler bei der Abwicklung von VOB/B-Verträgen erkennen und vermeiden
(Frederic Jürgens)

9002

Wie erfolgreiche Anwälte verkaufen
(Liane Allmann)

9003

Widerruf von Bau- und Handwerkerleistungen
(Prof. Dr. Roman Jordans; Dr. Markus Vogelheim)

IBR-SEMINARE
Wissen kompakt.

IBR + SUGEMA INSIGHTS

Die Insights-Webinare sind ein gemeinsames Format von **IBR-SEMINARE** und **SUGEMA-Seminare**, das Expertenwissen aus beiden Welten vereint. Nutzen Sie diese einzigartige Zusammenarbeit, um sich schnell und kompakt über die aktuellsten Themen der Immobilienbranche zu informieren. Ob Nachhaltigkeit, Digitalisierung oder rechtliche Neuerungen – hier erhalten Sie praxisnahe Einblicke von führenden Experten, mit offenen Diskussionsrunde. Profitieren Sie von dieser gebündelten Expertise und bringen Sie Ihr Fachwissen auf den neuesten Stand.



Immobilien-Digitalisierung

Wie innovative Ideen und Künstliche Intelligenz die Immobilienbranche revolutionieren
mit **Marina Sumic**

  Datum & Uhrzeit

5131  Online

Donnerstag, 05.12.2024
10.00 – 11.00 Uhr

Cashflow, Liquidität, Investitionen und Finanzierung modellieren

Praxisbeispiele für digitales und KI-gestütztes Asset Management
mit **Dr. Uwe Forgber**

  Datum & Uhrzeit

5324  Online

Donnerstag, 06.02.2025
10.00 – 11.00 Uhr

Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft: Aktuelle Trends

mit **Anne Baureis; Dr. Florian Dressel**

  Datum & Uhrzeit

5325  Online

Montag, 16.06.2025
10.00 – 11.00 Uhr

Vertrags- und Klauselgestaltung bei ESG-Projekten

mit **Dr. Maximilian R. Jahn**

  Datum & Uhrzeit

5330  Online

Freitag, 04.04.2025
10.00 – 11.00 Uhr

 Teilnahme nur mit Voranmeldung*

Melden Sie sich ganz einfach unter www.ibr-seminare.de an.

Soft Skills

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- | | | |
|------|---|--|
| 5147 | Mo., 27.01.2025
 Online | NEU Interne Kommunikation – Mitarbeitende begeistern, motivieren und mobilisieren (Dr. Simone Richter) |
| 5156 | Do., 06.02.–
Fr., 07.02.2025
Mannheim | 2-Tages-Seminar:
Frau am Bau – Durchsetzungsstrategien für Frauen im Baugewerbe (Arvid Rapp; Caroline Trost) |
| 5177 | Mi., 26.02.2025
Mannheim | Projektmanagement Basisseminar (agil und klassisch):
Projekte erfolgreich planen und umsetzen (Dr. Simon Stäuber) |
| 5193 | Fr., 14.03.2025
Mannheim | Mit schwierigen Situationen souverän umgehen
Umgang mit schwierigen Kollegen und Mitarbeitern – Konflikte lösen, Entscheidungen treffen (Arvid Rapp) |
| 5205 | Mi., 19.03.2025
Mannheim | NEU Erfolgreiche Projektabwicklung: Mehr als nur harte Fakten (Mohsen Khosravi) |
| 5209 | Fr., 21.03.2025
 Online | NEU Storytelling für Kommunen – gute Geschichten für gutes Stadtmarketing (Dr. Simone Richter) |
| 5222 | Mo., 31.03.2025
Mannheim | Zeit- und Selbstmanagement für Bauleiter
Praktische Hilfen für Bauleiter, die vielfältigen Aufgaben leichter und besser zu bewältigen (Wolfgang Koczelniak) |
| 5234 | Mi., 09.04.–
Do., 10.04.2025
Mannheim | 2-Tages-Seminar:
Erfolgreiche Mitarbeiterführung auf der Baustelle (Arvid Rapp) |
| 5285 | Mi., 28.05.2025
Mannheim | Baumediation
Effiziente Streitregulierung und Konfliktmanagement (Berthold Bockamp; Annette Kollmar) |
| 5293 | Do., 05.06.–
Fr., 06.06.2025
Mannheim | 2-Tages-Seminar:
Professionell verhandeln für Architekten und Ingenieure (Dr. Stephan Bolz; Arvid Rapp) |
| 5321 | Fr., 04.07.2025
Mannheim | NEU Kooperation aktiv gestalten für mehr Team- und Projektzufriedenheit
Handwerkszeug für eine partnerschaftliche Zusammenarbeit mit allen Projektbeteiligten (Johanna Miller) |



Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen

Anmeldung/Zahlung

Sie können sich per Brief, Fax, E-Mail oder – am besten – direkt über <https://www.ibr-seminare.de> anmelden. Die Anmeldung zu einem E-Learning ist nur online möglich. Die Anmeldungen sind verbindlich. Anmeldungen sind auch dann verbindlich, wenn die Anmeldebestätigung nicht bzw. nicht rechtzeitig eintrifft. Im Falle einer Überbuchung werden Sie unverzüglich informiert. Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie von uns umgehend eine Anmeldebestätigung sowie eine Rechnung über die Teilnehmergebühr. Der Rechnungsbetrag muss unter Angabe der Rechnungsnummer sowie des Teilnehmernamens spätestens zwei Wochen vor dem Seminartag ohne Abzug auf unserem Konto gutgeschrieben sein. Bei kurzfristigen Seminaranmeldungen und bei E-Learnings ist die Rechnung sofort fällig.

Commerzbank AG Mannheim
IBAN: DE76 6708 0050 0688 7521 01
BIC: DRES DE FF670

Preise/Leistungsumfang/Rabatte

Bei den angegebenen Preisen (auch Stornogebühren) handelt es sich um Netto-Preise, hinzu kommt die gesetzliche Mehrwertsteuer. Der Preis umfasst, soweit nichts anderes angegeben, die Teilnahme an der Veranstaltung, die Seminarunterlagen, die Tagungsgetränke, die Pausenbewirtung und das Mittagessen. Bei Halbtages-Seminaren wird kein Mittagessen angeboten. Anreise und Übernachtung etc. sind nicht im Preis enthalten, es sei denn, diese sind gesondert als All-Inklusive-Leistungen im Einzelnen aufgeführt. Bei Online-Seminaren und E-Learnings entfällt die Verpflegung. Geringfügige Änderungen im Veranstaltungsprogramm bleiben ebenso wie ein Referentenwechsel aus wichtigem Grund (zum Beispiel im Krankheitsfall) vorbehalten. Wir gewähren einen extra ausgewiesenen Frühbucher-Rabatt von 10%. Kommunen, Kreise, Landes- und Bundesbehörden erhalten auf vergaberechtliche Seminare einen Rabatt von 20%. Rabatte sind nicht kombinierbar.

Tagungs- und Pausenzeiten

Bitte entnehmen Sie die Seminarzeiten den einzelnen Ankündigungsseiten. Für Ganztages-Seminare sind zwei kurze Kaffeepausen und eine einstündige Mittagspause vorgesehen. Bei Halbtages-Seminaren ist eine Kaffeepause vorgesehen.

Teilnahmebestätigung/Zertifikate

Über die Teilnahme an dem Seminar stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung aus. Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten. Fortbildungspunkte der Architekten- und Ingenieurkammern erhalten Sie auf Anfrage (bitte bei Anmeldung – spätestens drei Wochen vor Veranstaltungsbeginn – angeben). Bitte beachten Sie, dass aus der Anerkennung der jeweiligen Veranstaltung kein Rechtsanspruch auf die Anerkennung wiederholter oder gleicher Veranstaltungen folgt.

Hinweis: IBR-SEMINARE sind gemäß der Fort- und Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau NRW anerkannt.

Anreise/Übernachtung/Hotels

Mit der Anmeldebestätigung erhalten Sie (außer bei Online-Seminaren und E-Learnings) nähere Informationen über unsere Veranstaltungsorte mit Hinweisen zu Anreise- und Übernachtungsmöglichkeiten. In den Veranstaltungshotels stehen für die Teilnehmer teilweise Zimmerkontingente zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung unter Angabe des Kennworts „IBR-SEMINARE/id Verlags GmbH“ selbst vor. Beachten Sie, dass die Zimmerkontingente nur zeitlich befristet zur Verfügung stehen. Die Option läuft in der Regel vier bis sechs Wochen vor Veranstaltungstermin ab. Sind die Übernachtung und Frühstück oder andere All-Inklusive-Leistungen im Seminarpreis inkludiert, übernehmen wir die Buchungen und Sie erhalten eine Zimmer-Reservierungsbestätigung.

Anmeldung/Zugang Online-Seminare und E-Learnings

Pro Anmeldung erhält der Teilnehmer einen Zugang zum virtuellen Seminarraum der Online-Seminare oder E-Learnings. Ein Tag vor dem Seminar (bei E-Learnings direkt nach der erfolgreichen Buchung) erhält er per E-Mail den Zugangslink zum Online-Seminar sowie die digitalen Begleitunterlagen. Die Zugangsberechtigung darf an Dritte nicht weitergegeben werden, ist nicht übertragbar und darf nicht zum mehrfachen Einloggen im virtuellen Seminarraum genutzt werden. Der Zugang zum Seminarraum wird erst am Tag des Seminars freigeschaltet. Die Zugangsdaten zum E-Learning behalten drei Monate ab Buchung ihre Gültigkeit. Der Kunde hat die für die Teilnahme am Online-Seminar erforderlichen technischen Voraussetzungen zu schaffen.

Da unsere Online-Seminare live stattfinden und die meisten unserer Referenten die Online-Seminare nicht vor Ort, in unserem IBR-Seminarzentrum, durchführen, können wir keine Garantie für eine gute Übertragungsqualität geben.

Stornierung

Bitte informieren Sie uns schriftlich (per Post, per Fax oder per E-Mail) bis spätestens zwei Wochen vor Beginn der jeweiligen Veranstaltung, falls Sie nicht teilnehmen können. In diesem Fall entstehen Ihnen keine Kosten. Erhalten wir Ihre Absage bis eine Woche vor Beginn der Veranstaltung, ist die Hälfte der Tagungsgebühr zu zahlen. Bei Stornierungen, die uns nach diesen Fristen erreichen, bzw. bei Nichterscheinen zahlen Sie die volle Tagungsgebühr. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Die Stornierung eines E-Learnings ist ausgeschlossen.

Stornierung einer Veranstaltung mit Übernachtung(en)

Wenn Sie an einer Veranstaltung, bei der die Seminargebühr eine oder mehrere Übernachtungen enthält, nicht teilnehmen können, erfolgt die Stornierung ohne Gebühr, wenn wir acht Wochen vor dem Beginn der Veranstaltung darüber informiert werden. Danach sind die Zimmerpreise zu bezahlen. Erhalten wir Ihre Absage bis eine Woche vor Beginn der Veranstaltung, ist die Hälfte der Tagungsgebühr zu zahlen. Bei Stornierungen, die uns nach diesen Fristen erreichen, bzw. bei Nichterscheinen ist die volle Tagungsgebühr fällig. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich.

Absage von Veranstaltungen

Wir behalten uns vor, die Veranstaltung wegen zu geringer Nachfrage bzw. Teilnehmerzahl (bis spätestens 10 Tage vor dem Veranstaltungstermin) oder aus sonstigen wichtigen, von uns nicht zu vertretenden Gründen, wie z. B. plötzliche Erkrankung des Referenten oder höhere Gewalt, abzusagen. Bereits von Ihnen entrichtete Seminargebühren werden Ihnen selbstverständlich zurückerstattet. Weitergehende Haftungs- und Schadensersatzansprüche, die nicht die Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit betreffen, sind, soweit nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit unsererseits vorliegt, ausgeschlossen. Bitte beachten Sie dies auch für von Ihnen gebuchte Bahn- oder Flugtickets sowie Hotelzimmer.

Arbeitsmittel

Das schriftliche Begleitmaterial zu den Seminaren ist urheberrechtlich geschützt und darf nicht ohne schriftliche Genehmigung der id Verlags GmbH vervielfältigt oder verbreitet werden.

Daten

Die im Rahmen Ihrer Seminaranmeldung gespeicherten Daten nutzen wir auch für die postalische Zusendung von Seminarunterlagen (außer bei Online-Seminaren) und von weiteren Infos zu unseren Seminaren. Grundlage für die Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 b DSGVO, der die Verarbeitung von Daten zur Erfüllung eines Vertrags oder vorvertraglicher Maßnahmen gestattet. Falls die Zusendung der postalischen Unterlagen nicht gewünscht ist, können Sie dieser jederzeit widersprechen. Dazu reicht eine formlose Mitteilung per E-Mail an romy.gruesser@ibr-seminare.de oder telefonisch unter 0621 – 120 32-19.

Stand: 01.10.2024

IBR-Seminarzentrum Mannheim

IBR-Seminarzentrum Mannheim
Heinrich-von-Stephan-Str. 3, 68161 Mannheim
(in ca. 200 Meter Entfernung vom Hauptbahnhof Mannheim)

Haben Sie Fragen? Wir helfen Ihnen gerne weiter:

Romy Grüßer
Eventmanagerin (IHK)
Leitung IBR-SEMINARE
Tel.: 0621 – 120 32-19
fax.: 0621 – 283-83

E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de

Nähere Infos und Anmeldung unter: www.ibr-seminare.de

Preise IBR-SEMINARE:

1-Tages-Seminar, 6 Zeitstunden: Mannheim: ab 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.;
Andere Veranstaltungsorte: ab 469,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

2-Tages-Seminare, 11 Zeitstunden: Mannheim: ab 699,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

Andere Veranstaltungsorte: ab 739,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

3-Tages-Seminare, 17 Zeitstunden: Mannheim: ab 1.199,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

Halbtages-Seminare, 3 Zeitstunden: ab 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

E-Learning: 390,- Euro zzgl. 19% MwSt.

IBR-Fortbildungsveranstaltungen: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt. (10 Zeitstunden)

IBR-Fachanwaltslehrgang: 2.400,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Kommunen, Kreise, Landes- und Bundesbehörden erhalten auf vergaberechtliche Seminare einen Rabatt von 20% auf den regulären Preis. Rabatte sind nicht kombinierbar. Bereits reduzierte Preise sind nicht rabattierfähig.

2-Tages-Seminar: Einführung in die VOB/B für Juristen

5213

Referentin: RAin und FAin für Bau- und Architektenrecht Kathrin Heerd, Hamburg

Datum: Montag, 24.03.2025, 09:30 – 17:00 Uhr, und Dienstag, 25.03.2025, 09:00 – 15.15 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum, Mannheim

Preis: 759,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RAin Kathrin Heerd

ist standortleitende Partnerin der BÖRGERS PartG mbB, Kanzlei für Bau- und Immobilienrecht in Hamburg. Sie begleitet Bau- und Immobilienprojekte von der Projektidee bis zum Projektabschluss vertragsgestaltend, beratend, prozessual sowie als Schlichterin und Schiedsrichterin. Kathrin Heerd ist Mitglied des Vorstands der ARGE Bau- und Immobilienrecht im DAV e.V., Mitautorin verschiedener Publikationen (u.a. Insolvenzrecht in: Franz (Hrsg.), Handbuch Baunebenrechte (2. Aufl. 2020) und Bauinsolvenz in Würfele/Sohn/Meier: Lehrbuch des privaten Baurechts, 1. Aufl. 2018) und Referentin bei Tagungen, Fachanwaltsaus- und Fortbildungen sowie Seminaren.

Teilnehmerkreis

Das Seminar ist konzipiert für Rechtsanwälte und Unternehmensjuristen mit geringer theoretischer und praktischer Erfahrung im Umgang mit der VOB/B.

Ziel

Die VOB/B soll seit jeher Lösungen für Fragen bieten, die sich anhand des Gesetzes nicht, nicht rechtssicher oder nicht den praktischen Problemen entsprechend lösen lassen. Das klingt recht einfach: der Vertrag bildet den Rahmen, die VOB/B gestaltet ihn weiter aus und wenn trotz all' dieser Regelungen eine Lücke bleibt, hilft das Gesetz. So einfach ist es, wie auch die Vielzahl baurechtlicher Entscheidungen zeigt, (leider) nicht. Nicht selten geben gerade die Inhalte der VOB/B bzw. ihre Auslegung und Anwendung Anlass für Streit zwischen den Parteien. Die VOB/B zu kennen, ihre Regelungen während der Abwicklung von Bauverträgen anzuwenden bzw. zum bestmöglichen Erreichen des Vertragsziels zu nutzen und Streitfragen lösen zu können, ist für Baujuristen unerlässlich. Das Seminar „Einführung in die VOB/B für Juristen“ gibt den Teilnehmern einen Überblick über die wichtigsten Inhalte der VOB/B, um diese auf der Grundlage inhaltlicher Vertiefung mit Praxisbeispielen und Übungen verstehen, anwenden und nutzen zu können.

Themen

Lernen findet im Miteinander statt – die Teilnehmer lernen in diesem Seminar nicht nur von den Referenten, sondern auch mit- und voneinander. Auf der Basis vermittelter Inhalte der unterschiedlichen Regelungen der VOB/B treffen die Teilnehmer auf die typischen (Anwendungs-)Probleme der VOB/B in unterschiedlichem Kontext und lernen sie aus unterschiedlicher Perspektive kennen. „Sattelfest(er)“ werden sie durch die Übung der Anwendung der VOB/B im Austausch.

Die Regelungsinhalte der VOB/B und ihre praktische Bedeutung werden in der Chronologie des Abschlusses und der Abwicklung von Bauverträgen mit unterschiedlichen Beteiligten (öffentlicher Auftraggeber, Unternehmen der Bauwirtschaft, Verbraucher) vermittelt:

1. VOB/B bei Vertragsschluss

- Einbeziehung der VOB/B in den Bauvertrag
- vertragliche Rang- und Geltungsreihenfolge
- Modifikationen der VOB/B durch den Vertrag und ihre Folgen
- Formerfordernisse

2. Geschuldete Bauleistung und nachvertragliche Modifikation

- Vereinbarte und geschuldete Leistung
- Nachvertragliche Leistungsmodifikationen
- Folgen modifizierter Leistungen für Vergütung und Bauzeit
- Erfüllungssicherheiten zugunsten des Auftraggebers

3. Vereinbarte und geschuldete Vergütung

- Vergütungsarten
- Abschlags- und Schlussrechnungen
- Vergütungsanpassung
- Erfüllungssicherheiten zugunsten des Auftragnehmers

4. Ausführungszeit

- Vertragsfristen und Vertragsstrafen
- Unterbrechung und Behinderung
- Folgen der Unterbrechung und Behinderung

5. Baubeteiligte Dritte und ihre Bedeutung für die Vertragsabwicklung

- Nachunternehmer
- Planer
- Sonderfachleute

6. Kündigung

- die „freie“ Auftraggeberkündigung und ihre Folgen
- die Kündigung aus wichtigem Grund

7. Abnahme

- Fertigstellung und Abnahmeverlangen
- Formen der Abnahme
- Abnahme nach Kündigung

8. Mängel

- Mängel vor und nach Abnahme
- Mängelrüge
- Mängelbeseitigung
- Mängelsicherheit
- Verjährung und „Quasi-Hemmung“

Grundlagenwissen Baurecht für Planer und Projektleiter

NEU

5310

Referent: RA und FA für Bau- und Architektenrecht Florian Herbst, Hamburg

Datum: Mittwoch, 26.02.2025, 09:30 – 17:00 Uhr
Ort: Barceló Hamburg

Preis: 469,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Florian Herbst

ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht sowie Gründungspartner der Kanzlei 3R in Hamburg. Er ist bundesweit ausschließlich im privaten Bau- und Architektenrecht sowie im Bauvergaberecht tätig, auf Auftragnehmer- wie auf Auftraggeberseite. Herr Herbst ist zudem Autor in diversen Fachmedien (IBR, Bauwirtschaft, Der Bausachverständige, Informationsdienst Bauleitung) sowie Mitautor im Formularbuch Bau- und Architektenrecht, Ulbrich (Hrsg.) und im Handbuch Baunebenrechte, Franz (Hrsg.).

Teilnehmerkreis

Architekten und Ingenieure, Projektsteuerer, Projektleiter auf Auftraggeber- und Auftragnehmerseite.

Ziel

Die Baubeteiligten auf Auftraggeber- wie auf Auftragnehmerseite genauso wie Architekten/ Ingenieure und Projektsteuerer benötigen bei der Bewältigung eines Bauvorhabens nicht nur technisches Knowhow und kaufmännisches Verhandlungsgeschick. Es zeigt sich immer wieder, dass das Gelingen eines Bauvorhabens auch vom juristischen Fingerspitzengefühl auf allen Seiten abhängt. Dies beginnt bei den Vertragsabschlüssen, setzt sich fort bei der Umsetzung bzw. Beratung des Bauherrn im Rahmen der Ausschreibung und mündet letztlich in der streitkritischen Bau- nebst anschließender Gewährleistungsphase. Nur wer solide Grundkenntnisse der hierfür relevanten Themen – Grundzüge im Vertragsrecht einschließlich VOB/A und VOB/B, Nachtragsmanagement, Umgang mit Bauverzögerungen, drohende Leistungseinstellung, Kündigungsszenarien, Abnahme, Vergütung, Gewährleistungsmanagement – hat, navigiert rechtssicher durch die im Laufe eines Bauvorhabens lauernden Untiefen.

In der Beratungspraxis zeigt sich immer wieder, dass derartige Grundkenntnisse bei den Baubeteiligten mitunter nur rudimentär vorhanden, in jedem Fall aber ausbaufähig sind. Insbesondere die Neuerungen, welche das sog. Neue Bauvertragsrecht ab 2018 mit sich gebracht hat, sind in den Köpfen bisher nur ansatzweise angekommen, auch wenn die verwendeten Vertragsmuster etwas anderes sagen. Es empfiehlt sich zudem, vorhandene Kenntnisse – angesichts stetig fortschreitender Rechtsprechung und gesetzlicher Neuerungen – immer wieder aufzufrischen.

Das Seminar richtet sich daher an diejenigen, die das Gelingen eines Bauvorhabens auf eine (rechts)sichere Basis stellen wollen, insbesondere Architekten und Ingenieure, Projektsteuerer sowie Projektleiter.

Themen

1. Grundzüge im Vertragsrecht einschließlich VOB/A und VOB/B
2. Nachtragsforderungen
3. Umgang mit Bauverzögerungen und drohender Leistungseinstellung
4. Kündigungsszenarien
5. Abnahme
6. Vergütung
7. Gewährleistungsmanagement

Baumängel und technische Norm

5190

Referent: VorsRiLG Joachim Seus, Koblenz

Datum: Donnerstag, 13.03.2025, 09:30 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum, Mannheim

Preis: 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.



VorsRiLG Joachim Seus

ist Vorsitzender Richter am Landgericht Koblenz. Herr Seus ist nach Tätigkeiten als Justiziar in der freien Wirtschaft und Rechtsanwalt seit 1996 Richter. Er ist Vorsitzender Richter einer Spezialkammer für Bausachen. Unter seinem Vorsitz hat diese zur Entlastung der übrigen Baukammern neu eingerichtete Zivilkammer im Jahr 2016 die Aufgabe übernommen, die beim Landgericht Koblenz anhängigen ältesten und umfangreichsten Großverfahren in Bausachen zu übernehmen und zum Abschluss zu bringen. Deshalb verfügt Herr Seus über umfangreiche Erfahrung in der Erledigung komplexer Baurechtsstreitigkeiten aus dem Anlagen-, Hoch-, Tief- und Tunnelbau sowie dem Architekten- und Ingenieurrecht. Herr Seus ist Lehrbeauftragter an der Hochschule Trier und veranstaltet darüber hinaus in Zusammenarbeit mit der Rechtsanwaltskammer Koblenz Fortbildungsseminare für Rechtsanwälte im Bau- und Architektenrecht.

Teilnehmerkreis

Architekten, Bauingenieure, Projektsteuerer, öffentliche Bauherren, Bauträger, Rechtsanwälte, Bauleiter, Unternehmensjuristen, Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Baujuristen.

Ziel

„Wurden die maßgeblichen DIN-Normen und andere Regelwerke eingehalten, ist der Prozess für den Auftragnehmer bereits gewonnen, bei einem Verstoß droht ein verlorener Prozess.“ So die verbreitete Meinung.

Dabei wird jedoch übersehen, dass die Rechtsprechung insoweit eher uneinheitlich ist: Mal liegt bei einem Verstoß gegen DIN-Normen immer auch ein Mangel vor, während in anderen Fällen selbst bei Nichteinhaltung der DIN-Normen kein Mangel festgestellt werden kann – und sogar umgekehrt.

Allgemein anerkannte Regeln der Technik sind so eine nicht mehr begründbare Glaubensfrage, die Baubeteiligte, Juristen und Sachverständige in Erklärungsnot bringt. In ihrer Not setzen diese nicht selten kurzerhand DIN-Normen und andere Regelwerke mit a.R.d.T. mehr oder minder kritiklos gleich.

Anhand praktischer Beispiele und unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung werden in diesem Seminar sowohl die technischen Probleme als auch die juristischen Fehlvorstellungen besprochen.

Themen

1. Technische Regelwerke
2. Eingang in die richterliche Entscheidungsfindung
3. Richtiger Umgang mit dem Mangelbegriff und technischen Normen
4. Prozessuales
5. Beispiele aus der Rechtsprechung
 - DIN eingehalten – trotzdem Mangel
 - DIN Verstoß – kein Mangel
 - CE-Kennzeichnung fehlt – Mangel
 - CE-Kennzeichnung fehlt – kein Mangel
 - CE-Kennzeichnung korrekt – trotzdem Mangel

8. IBR Bauleitertage Hamburg

24.03. – 25.03.2025
Barceló Hamburg

5211

„Tretminen“ des Bauvertragsrechts
für die Bau- und Projektleitung

Jetzt buchbar unter ibr-seminare.de

IBR-SEMINARE
Wissen kompakt.

Praxisworkshop: Nachtragsmanagement für Architekten und Ingenieure

NEU

5164

Referent: RA Thomas Ryll, Mannheim

Datum: Donnerstag, 13.02.2025, 09:30 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Thomas Ryll

ist Bereichsleiter Architekten- und Ingenieurrecht bei der id Verlags GmbH und stellvertretender Schriftleiter der Zeitschrift IBR Immobilien- & Baurecht. Daneben ist Herr Ryll als Syndikusrechtsanwalt im Vertrags- und Nachtragsmanagement bei der alsh sander.hofrichter architekten GmbH in Ludwigshafen tätig, zuletzt – bis zu seinem Eintritt bei der id Verlags GmbH im März 2024 – in leitender Position als Prokurist und Geschäftsleiter Vertragsmanagement. Herr Ryll ist Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen in juristischen Fachzeitschriften (NZBau, BauR, IBR) wie auch nichtjuristischen (DAB, PBP, BauW). Im Handbuch „AGB-Klauseln in Bauverträgen“ (Hrsg.: Kues/von Kiedrowski/Bolz) kommentiert Herr Ryll im Kapitel „Typische AGB-Klauseln in Architekten- und Ingenieurverträgen“ umfassend die „Vergütung“ (§ 19). Daneben ist Herr Ryll als Referent insbesondere auf dem Gebiet des Architekten- und Ingenieurrechts aktiv und inhaltlich auf das Honorarrecht (HOAI) spezialisiert. Aufgrund seiner langjährigen rechtsberatenden Tätigkeit in einem der größten Architektur- und Generalplanungsbüros in Deutschland wird Herr RA Ryll insbesondere wegen seiner Praxisnähe geschätzt.

Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich vornehmlich an Geschäftsführer, leitende (kaufmännische) Angestellte und Projektleiter in Architektur- und Ingenieurbüros, die mit der Verhandlung und Abwicklung von Architekten- und Ingenieurverträgen sowie der Vorbereitung und Durchsetzung von Honorarforderungen befasst sind. Daneben sind auch Projektsteuerer/-manager, private und öffentliche Bauherren einschließlich Bauverwaltung, Projektentwickler, Bauträger und Bauunternehmen angesprochen, die das vermittelte Wissen im Anti-Claim-Management fruchtbar machen wollen.

Ziel

Der wirtschaftliche Druck auf Architektur- und Ingenieurbüros ist in den letzten Jahren enorm gestiegen. Maßgeblich für den wirtschaftlichen Erfolg eines Projekts sind nicht nur das Know-how und der effiziente Ressourceneinsatz, sondern auch die Durchsetzung bestehender Honoraransprüche. Die Erfahrung zeigt, dass beträchtliche Honorarpotenziale vielfach ungenutzt bleiben, weil sie entweder nicht erkannt oder vermeidbare Fehler bei der Durchsetzung gemacht werden.

Das Seminar vermittelt den Teilnehmern zunächst einen systematischen Überblick über die rechtlichen Grundlagen der Vergütung von Architekten- und Ingenieurleistungen. Das Hauptaugenmerk liegt sodann darauf, gemeinsam mit den Teilnehmern praxisgerechte Strategien und Lösungen für die Vorbereitung und Durchsetzung von Honorar(nachtrags)forderungen zu entwickeln, um diese in die bürointernen Prozesse implementieren, im Tagesgeschäft anwenden und damit die Projektprofitabilität verbessern zu können.

Themen

1. Rechtliche Grundlagen

- Grundstrukturen des Architekten- und Ingenieurvertrags
- „Leistungssoll“
 - Planungs- und Überwachungsziele (Leistungsziele)
 - Arbeits- und Leistungsschritte (Leistungsumfang)
 - Leistungszeit und -ablauf (Leistungsumstände)
- Vereinbarte Vergütung
 - Vergütungsmodelle (insb. HOAI-Berechnungs- und Pauschalhonorar)
 - Kalkulation
- Verhältnis zwischen vereinbarter Vergütung und geschuldetem Erfolg

2. HOAI

- Bedeutung des (ehemals zwingenden) Preisrechts
- Richtige Anwendung bedeutsamer HOAI-Bestimmungen zur Honorarsicherung
- Begrenzung der Vertrags-/Honorarfreiheit durch das AGB-Recht?

3. Änderungen des Leistungssolls

- Wann liegen mehrvergütungsfähige Änderungen vor?
 - (Negativ-)Abgrenzung zur vergütungsneutralen „Optimierung“, Mängelbeseitigung etc.
 - Änderungsdokumentation und -management
- Umgang mit vertraglichen „Nachtragsabwehrklauseln“
- Anordnungsrechte und Änderungsvereinbarungen
- Honorarfolgen

4. Störungen

- Erfüllung von Hinweispflichten
- Störungsdokumentation
- Mögliche Ansprüche bei Verlängerung (insb.: „Bauzeitverlängerung“), Unterbrechung („Planungs- und Baustopp“), Verschiebung und Beschleunigung der Leistungserbringung

5. Abrechnung und Zahlungen

6. Praktisches Nachtragsmanagement: Nachtragsforderungen frühzeitig ankündigen, vertragsgerecht aufstellen und durchsetzen

1. IBR Düsseldorfer Architektenrechtstag

03.04.2025
Düsseldorf

5228

NEU

SAVE
THE
DATE

Referenten:



RA Prof. Dr. Heiko Fuchs



RiBGH Prof. Dr. Andreas Jurgeleit



RA Dr. Achim Olrik Vogel



Weitere Infos folgen in
kürze

IBR-SEMINARE

Wissen kompakt.

Leistungsbeschreibung nach VOB/A und VOB/C als Checkliste(n) einer gelungenen Planung aus juristischer und baubetrieblicher Sicht

NEU

5328

Referenten: RA und FA für Bau- und Architektenrecht, FA für Vergaberecht Jarl-Hendrik Kues, LL.M., Frankfurt a.M.
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Thiele, ö.b.u.v. Sachverständiger, Waidhofen

Datum: Dienstag, 01.04.2025, 09:30 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Jarl-Hendrik Kues, LL.M

ist Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und Vergaberecht sowie Seniorpartner der Vergabe- und Baurechtssozietät c.r.p. law. partnership mbB in Frankfurt am Main. Die Schwerpunkte seiner Tätigkeit liegen seit über 20 Jahren auf dem Gebiet des privaten Baurechts, dort insbesondere in der Durchsetzung oder Abwehr von Nachtragsforderungen/baubetrieblichen Ansprüchen. Herr Kues ist Herausgeber des Fachbuchs Kues/v. Kiedrowski/Bolz, AGB-Klauseln in Bauverträgen sowie des Kommentars Leinemann/Kues, BGB-Bauvertragsrecht. Er ist zudem Co-Autor verschiedener weiterer Fachbücher, u. a. in dem von Leinemann herausgegebenen „VOB/B-Kommentar“ und bearbeitet dort § 6 VOB/B („Bauzeit“) und § 642 BGB „Mitwirkung des Bestellers“, dem von Jansen/Seibel herausgegebenen „VOB/B-Kommentar“, dort § 2 VOB/B („Nachträge“) sowie dem Beck'schen VOB/B-Kommentar, dort § 1 VOB/B („Bestimmung der Leistung“). Daneben ist er durch Fachveröffentlichungen in den Zeitschriften „Baurecht“, „NZBau“ und „Vergaberecht“ sowie als ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift „IBR Immobilien- & Baurecht“ hervorgetreten.



Andreas Thiele

ist Bauingenieur und von der IHK München und Oberbayern ö.b.u.v. Sachverständiger für Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau. Er ist seit 2005 freiberuflich in der Baubetriebsberatung sowie dem Vergütungsmanagement tätig. Zuvor war er 12 Jahre lang bauleitend in den Gewerken des Straßen-, Tief-, Kanal-, Erdbaus, des Garten- und Landschaftsbaus sowie der Umwelttechnik und des Spezialtiefbaus aktiv. Während der letzten beiden Jahre seiner Bauleitertätigkeit hatte er in einem mittelständischen Straßenbauunternehmen neben der Bauleitung eine Stabsstelle inne, die sich vornehmlich mit der monetären Bauvertragsabwicklung nach den §§ 2 und 8 der VOB/B sowie den gestörten Bauabläufen nach § 642 BGB beschäftigte. Herr Thiele ist u. a. ständiger Referent bei der Bayerischen Bauakademie in Feuchtwangen und der Bayerischen Ingenieurekammer Bau in München. Darüber hinaus gibt er hausinterne Seminare in Bauunternehmen und bei der öffentlichen Hand. Dabei werden die täglichen Herausforderungen auf der Baustelle individuell aufgegriffen und praxisnah er- und geklärt.

Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an technische Führungskräfte von Bauunternehmen und Bauherren, Kalkulatoren, Planer, Architekten, Bauüberwacher, Claim-Manager, anwaltliche Berufsanfänger und Justitiare im Bau- und Architektenrecht, Rechnungsprüfer, Mitarbeiter der öffentlichen Bauverwaltung, Sachverständige, Schlichter und Mediatoren.

Ziel

Die tägliche juristische und baubetriebliche Beratungspraxis zeigt, dass gelungene Planungen vor dem Hintergrund von zu wenig Zeit und Geld immer seltener werden. Im Ergebnis sind (Teil-)Leistungen nicht kalkulierbar und regelmäßig auch nicht abrechenbar. Das erzeugt unnötige Spannungen zwischen den Vertragspartnern sowie den Ingenieuren und Architekten. Diese Spannungen und dem einhergehenden Nachtragsaufkommen kann entgegengewirkt werden, wenn u. a. § 7 Leistungsbeschreibung VOB/A und die ATV DIN 18299ff Abschnitt 0 Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung VOB/C mit der notwendigen Sorgfalt beachtet werden. Das Seminar soll den Teilnehmern helfen die Checklisten für sich und das Bauwerk so zu platzieren, damit die wenig zur Verfügung stehende Zeit effizient genutzt wird und das wenig zur Verfügung stehende Geld ausreicht. Im Ergebnis lassen sich Bieterhinweise und Nachträge sowie Spannungen auf ein Minimum beschränken.

Themen

Teil 1: Gliederung rechtliche Themen

- Rechtliche Einordnung VOB/A, VOB/C und DIN ATV 18299 ff.
- Ausschreibungen öffentlicher Auftraggeber:
 - Prüfung der Verdingungsunterlagen, typische Fehler bei der LV- Erstellung, Ordnungsgemäße Leistungsbeschreibung, Vollständigkeit, Kalkulierbarkeit, ungewöhnliche Wagnisse
- Ausschreibungen privater Auftraggeber
- Lücken und Fehler in der Leistungsbeschreibung
 - Hinweispflichten und Auslegungsmöglichkeiten
 - Auslegung des Leistungsverzeichnisses
- Besondere Themen
 - Bistro-Entscheidung des BGH, Kalkulationstricks, Spekulation vs. Mischkalkulation, Baugrundrisiko, Kontaminationsrisiko

Teil 2: Gliederung Baubetrieb

- Ein typisches Beispiel welches unmittelbar den Bogen von Teil A zu Teil C spannt und die Auswirkung auf Teil B verdeutlicht
- Die VOB/C als Allgemein anerkannte Regel der Technik
- Abschnitt 0 – von 0.1 Angaben zur Baustelle über 0.2 Angaben zur Ausführung bis hin zu 0.5 Abrechnungseinheiten
- Abschnitt 3 Ausführung i. V. m. § 4 Ausführung VOB/B
- Abschnitt 4 Nebenleistungen (4.1) und Besondere Leistungen (4.2)
- Erläuterungen anhand von Beratungsbeispielen aus der Praxis.

39. IBR

Fortbildungsveranstaltung
für Fachanwälte
Bau- und Architektenrecht

04.04. – 05.04.2025
IBR-Seminarzentrum Mannheim
(10 Zeitstunden)

5229



Neue Entwicklungen
im Bau- und Architektenrecht gemäß § 15 FAO

Jetzt buchbar unter ibr-seminare.de



SCAN ME!

IBR-SEMINARE
Wissen kompakt.

IBR-Lehrgang Contract- und Claimmanager/innen

5246

Datum: Montag, 05.05.2025, Dienstag, 06.05.2025, Mittwoch, 07.05.2025, 09:30 – 17:00 Uhr;
Mittwoch, 14.05.2025, Donnerstag 15.05.2025, Freitag 16.05.2025 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 2.220,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Referenten

RA Dr. Stephan Bolz
RA Carsten Eichler
RA Prof. Dr. Heiko Fuchs
RA Frederic Jürgens
Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch
RA Jarl-Hendrik Kues

Teilnehmerkreis

Der IBR-Lehrgang ist speziell für Contract- und Claimmanager/-innen, die ihr Wissen vertiefen oder solche, die diese Position demnächst bekleiden und sich einen umfangreichen Überblick verschaffen wollen, konzipiert. Sie bilden eine Schnittstelle zwischen Einkauf, Rechts- und Baubereich und dementsprechend sind die Inhalte gewählt. Angesprochen sind Mitarbeitende aus privaten Unternehmen und aus der öffentlichen Bauverwaltung bzw. Vertrags- und Vergabedezernate (Hoch- und Tiefbauamt, Vergabestellen von Kommunen/Behörden und Bau- und Liegenschaftsbetrieben).

Darüber hinaus ist der Lehrgang geeignet für Bau- und Projektleiter des Hoch-, Tief und Ingenieurbaus; Architekten; Ingenieure; Projektsteuerer; Projektbeteiligte, die verantwortlich sind für Vertragsbeziehungen zu Kunden und Lieferanten und/oder Konsortialpartnern.

Praktische oder Vorerfahrungen sind von Vorteil, aber nicht zwingend erforderlich.

Ziel

Mit wachsenden Anforderungen an das Bau- und Projektmanagement sind Kenntnisse und Kompetenzen im Vertrags- und Nachtragsmanagement von nicht wegzudenkender Bedeutung und entscheiden über eine gute Abwicklung des Bauprojekts von Beginn an. Sie verringern das Konfliktpotenzial im Projekt, machen Auftraggeber und -nehmer zufrieden und stellen einen entscheidenden Wettbewerbsvorteil dar.

Nach der Teilnahme am Lehrgang sind Sie in der Lage, typische Vertragsrisiken zu erkennen, zu bewerten und gegen zu steuern sowie mit Vertragsänderungen und -störungen während des Bauprojekts umzugehen.

Themen

Montag, 05.05.2025 **Vertragsmanagement („Contractmanagement“)**
(Referent: RA Frederic Jürgens)

Dienstag, 06.05.2025 **Vertragsschluss und -inhalte**
(Referent: RA Frederic Jürgens)

Mittwoch, 07.05.2025 **Rechtliche Grundlage**
(RA Jarl-Hendrik Kues)

Mittwoch, 14.05.2025 **Mengenänderungen, Änderungs- und Zusatzleistungen („Sachnachträge“)**
(Referent: RA Prof. Dr. Heiko Fuchs und Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)

Donnerstag, 15.05.2025 **Bauzeit und Störungen („Umstandsnachträge“)**
(Referent: RA Carsten Eichler)

Freitag, 16.05.2025 **Kommunikation, Verhandlung und Streitbeilegung**
(Referent: RA Dr. Stephan Bolz)

Krise in der Bauwirtschaft – Auswirkungen in der Vertragskette

NEU

5230

insbesondere Sicherung und Abwehr von Ansprüchen

Referenten: RA und FA für Bau- und Architektenrecht Prof. Dr. Marc Oliver Hilgers, Berlin;
RA und FA für Bau- und Architektenrecht Dr. Danilo Rosendahl, Berlin

Datum: Montag, 07.04.2025, 09:30 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum, Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Prof. Dr. Marc Oliver Hilgers

hat im Laufe seiner beruflichen Karriere zahlreiche Leuchtturmprojekte im In- und Ausland beraten. Dazu gehören insbesondere Infrastrukturmaßnahmen, in den vergangenen Jahren häufig gestaltet als ÖPP- oder IPA-Projekte (Tunnel, Autobahnen, U-Bahn- und Eisenbahnprojekte), Hochbauprojekte (Konzerthäuser, Museumsbauten, Kliniken) sowie Ingenieur- und Wasserbaumaßnahmen (Offshore-Windparks, Anlagenbauprojekte, Talsperren und Brücken). Einen weiteren Schwerpunkt seiner Tätigkeit bilden vergaberechtliche und architektenrechtliche Mandate. Zudem führt er regelmäßig Bauprozesse, Schlichtungs- und Schiedsgerichtsverfahren und begleitet Vergabenausschüsse. Neben seiner anwaltlichen Tätigkeit lehrt Marc Hilgers als Honorarprofessor für Bau- und Vergaberecht an der Hochschule Bochum und ist Autor zahlreicher Fachbeiträge zum Bau- und Vergaberecht. Er ist einer von wenigen deutschen Rechtsanwälten, die im internationalen Großanlagenbau als FIDIC Dispute Adjudicator geprüft und gelistet sind. Zudem ist er Schiedsrichter gemäß DIS und SGO-Bau sowie Mitglied der ICC-Kommission Schiedsgerichtsbarkeit und ADR.



RA Dr. Danilo Rosendahl

berät Mandanten baubegleitend bei der Realisierung und Abwicklung von komplexen Ingenieurbau-, Hochbau- und Infrastrukturvorhaben und vertritt sie in damit zusammenhängenden Gerichtsverfahren. Ein Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt hier in der Durchsetzung und Abwehr von bauzeitlichen Ansprüchen und Nachtragsforderungen. Neben seiner anwaltlichen Praxis ist Danilo Rosendahl Lehrbeauftragter an der Hochschule für Wirtschaft und Recht in Berlin. Er referiert und veröffentlicht regelmäßig zu Themen des Bau- und Architektenrechts.

Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an kaufmännische und technische Projektverantwortliche von Bauunternehmen, privaten und öffentlichen Auftraggebern sowie Projektgesellschaften, Rechtsanwälte und Justiziere der Bauwirtschaft sowie Mitarbeiter der öffentlichen Bauverwaltung.

Ziel

Gerade die jüngere Vergangenheit war für die Bauwirtschaft voller Herausforderungen begleitet von düsteren Prognosen. Die wirtschaftlichen Folgen des Ukraine-Kriegs und die Corona-Nachwehen, gepaart mit einer hohen Inflation, haben das deutsche Baugewerbe unter Druck gesetzt. Die Konsequenz dieser Entwicklung bildet eine gestiegene Zahl von Schieflagen und Insolvenzen auch und gerade im Hochbau, die Auftraggeber- und Auftragnehmerseite gleichermaßen treffen. Gleichzeitig ist die Schaffung neuen Wohnraums dringlicher als je und die Baubranche notwendig zur Verwirklichung der politisch gewollten Energiewende.

Die Veranstaltung zielt auf die Vermittlung zentralen Wissens zur Abwicklung und (präventiven) Absicherung von Bau- und Architektenverträgen bei Eintritt (oder drohender) Schieflage oder gar Insolvenz einer Vertragspartei. Ausgangs- und Anknüpfungspunkt bilden dabei in der Praxis besonders relevante Beispiele.

Themen

1. Bauprojekte in der Krise – vor Insolvenz einer Vertragspartei

- Art und Umfang relevanter Sicherheiten
- des AG
 - Gegenstand von Vertrags- und Gewährleistungssicherheiten, § 17 VOB/B
 - Vorauszahlungssicherheiten, § 16 Abs. 2 Nr. 1 VOB/B
 - AGB-Problematik bei der Vertragsgestaltung
- des AN
 - Bauhandwerkersicherungshypothek, § 650e BGB
 - Bauhandwerkersicherheit, § 650f BGB
 - Vorauszahlungen, § 16 Abs. 2 Nr. 1 VOB/B
- des AG und des AN
 - Schutz vor der Haftung für säumige Zahlungen in der AG-AN-NU-Kette, §§ 28e SGB IV, 150 SGB VII, 13 MiLoG, 14 AentG und 12 SokaSIG

2. Möglichkeiten der vorzeitigen Vertragsbeendigung

- des AG
 - „freie“ Kündigung gemäß § 648 BGB, § 8 Abs. 1 Nr. 1 VOB/B
 - Kündigung aus wichtigem Grund gemäß § 648a Abs. 1 BGB
 - Kündigung gemäß §§ 8 Abs. 3 i.V.m. 4 Abs. 7, 5 Abs. 4 und 4 Abs. 8 VOB/B
 - Kündigung gemäß § 6 Abs. 7 S. 1 VOB/B – Bauunterbrechung > 3 Monate
- des AN
 - Kündigung aus wichtigem Grund gemäß § 648a Abs. 1 BGB
 - Kündigung gemäß § 9 Abs. 1 VOB/B
 - Kündigung gemäß § 643 BGB wegen unterlassener Mitwirkung
 - Kündigung gemäß § 6 Abs. 7 S. 1 VOB/B – Bauunterbrechung > 3 Monate
 - Kündigung gemäß § 650f Abs. 5 BGB – wg. nicht gestellter Bauhandwerkersicherheit

3. Bauprojekte in der Krise – bei/nach Insolvenz einer Vertragspartei

- Möglichkeiten des AG bei (drohender) Insolvenz des AN
- Möglichkeiten des Insolvenzverwalters und des AN bei Insolvenz des AG
- Möglichkeiten des NU bei Insolvenz des AN

Halbtagesseminar: Die kommunale Zusammenarbeit

NEU

5288

Rahmenbedingungen, Kooperationsformen sowie kommunal- und vergaberechtliche Anforderungen der Umsetzung

Referent: RA Sebastian Hamm, Frankfurt

Datum: Montag, 02.06.2025, 09:30 – 12:45 Uhr

Ort:  Online-Seminar

Preis: 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Sebastian Hamm

ist spezialisiert auf die Strukturierung und Gestaltung von Vergabeverfahren und Projekten der öffentlichen Hand sowie die Beratung von Unternehmen in den Bereichen Infrastruktur, Mobilität, Ver- und Entsorgung, Digitalisierung und technisch komplexen Beschaffungsvorhaben. Er berät dabei zu sämtlichen Fragen des

Öffentlichen Wirtschaftsrechts, insbesondere in den Schwerpunkten des Vergabe-, Beihilfe- und Kommunalwirtschaftsrechts. Dies umfasst insbesondere die Strukturierung und die (projektspezifische) Gründung oder Beteiligung öffentlicher und gemischtwirtschaftlicher Unternehmen sowie dazugehöriger Vergabeverfahren, gerade auch im Bereich von öffentlich-privaten Partnerschaften. Neben der Vertragsgestaltung und -verhandlung nimmt Sebastian Hamm auch die Vertretung von Auftraggebern und Unternehmen in streitigen Verfahren vor den Vergabekammern und -senaten wahr.

Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an Mitarbeiter von Kommunen (Gemeinden, Städten, Landkreisen), Zweckverbänden, Stadtwerken sowie öffentlichen Unternehmen mit oder ohne juristische Vorkenntnisse, allerdings werden praktische Erfahrungen im Vergaberecht vorausgesetzt. Weiterhin bietet sich eine Teilnahme von Mitarbeitern privater Unternehmen aus den Bereichen Planen und Bauen, Digitalisierung sowie Ver- und Entsorgung an.

Ziel

Angesichts der vielfältigen Herausforderungen für Kommunen durch Klimawandel, Demographie und Digitalisierung rückt die Zusammenarbeit zwischen Kommunen aber auch mit Privaten wieder zunehmend in den Fokus und gewinnt deutlich an Attraktivität. Kooperationen bieten aufgrund ihrer Bündelung von Bedarfen und Kapazitäten erhebliche Potenziale und stellen ein geeignetes Mittel dar, den Herausforderungen mit nachhaltigen Lösungsansätzen zu begegnen. Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmern die verschiedenen Problemkreise, aber vor allem mögliche Kooperationsformen, deren Chancen sowie die kommunal- und vergaberechtlichen Anforderungen aufzuzeigen.

Themen

1. Rahmenbedingungen

- Aktuelle Herausforderungen für Kommunen
- Politische Rahmenbedingungen
- Potenziale und Ziele der kommunalen Zusammenarbeit

2. Überblick über mögliche Kooperationsformen

3. Kommunal- und vergaberechtliche Anforderungen unter Berücksichtigung aktueller Rechtsprechung

- Übertragung von Aufgaben und Befugnissen auf Zweckverband
- Vertragliche Kooperationsformen
 - Interkommunale Kooperation gemäß § 108 Abs. 6 GWB
 - Rahmenvereinbarung
- Institutionelle Kooperationen
 - Gemeinsames öffentliches Unternehmen
 - Gemischtwirtschaftliches Unternehmen
- Inhousevergabe

4. Fazit

3. IBR

Vergaberechtstag Mitteldeutschland

Praktikertreffen in Magdeburg

11.09.2025

Hotel Ratswaage
Magdeburg

5340

SAVE
THE
DATE

Lokaler Branchentreff!

Hier kommen Mitarbeitende der Vergabestellen Sachsen, Sachsen-Anhalt, Thüringen, Brandenburg und Berlin zum Austausch und Networking zusammen. Gleichmaßen sind Berater, Geschäftsführer, Architekten und Ingenieure aus den Abteilungen, die mit der Durchführung von Vergabeverfahren betraut oder diese rechtlich, betriebswirtschaftlich oder technisch begleiten sowie Rechtsanwälte angesprochen. Praxiserfahrungen im Vergaberecht bei Auftragnehmern und Auftraggebern sollten vorhanden sein.



SCAN ME!

IBR-SEMINARE
Wissen kompakt.



3. IBR – Vergaberecht am Meer

5307

Aktuelle Entwicklungen im Vergaberecht gemäß § 15 FAO (15 Zeitstunden)

Datum: Donnerstag, 26.06.2025, 13:00 – 18:30 Uhr, Freitag, 27.06.2025, 09:00 – 14:30 Uhr, und Samstag, 28.06.2025, 09:00 – 14:30 Uhr

Ort: THE OCEAN's, Timmendorfer Strand

Preis: 1.390,- Euro zzgl. 19% MwSt. (inkl. 2 Übernachtungen)
1.190,- Euro zzgl. 19% MwSt. (exkl. Übernachtungen)



Hendrik Beiersdorf, Vorsitzender der 2. Vergabekammer Rheinland-Pfalz, Mainz

war als Volljurist ab dem Jahr 2003 zunächst in der Finanzverwaltung Rheinland-Pfalz tätig. 2004 folgte eine Abordnung an den Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung, dem die Aufgaben der staatlichen Hochbauverwaltung in Rheinland-Pfalz übertragen sind.

Seine Aufgaben bestanden insbesondere in der juristischen Beratung hinsichtlich der Vergabe, Durchführung und Abrechnung von großen Baumaßnahmen für das Land sowie den Bund. Ab 2009 leitete er die Stabsstelle Recht und Verträge im LBB. 2016 folgte der Wechsel zu der Vergabekammer Rheinland-Pfalz. Den Vorsitz der 2. Vergabekammer übernahm Herr Beiersdorf im Jahr 2017.



Lfd. RDin Eva Brauer, hauptamtliche Beisitzerin, 1. Vergabekammer des Bundes, Bonn

ist seit 1995 zunächst als Referentin, ab 1999 als Beisitzende in verschiedenen Abteilungen des Bundeskartellamts tätig. Von 2004 bis 2011 war sie bereits als hauptamtliche Beisitzende in den Vergabekammern des Bundes sowie wieder seit 2018 bis heute in der 1. Vergabekammer des Bundes.



RA Norbert Portz, Bonn

ist Rechtsanwalt. Er hat beim Deutschen Städte- und Gemeindebund bis Ende 2021 das Vergabedezernat geleitet. Seit 2022 ist er vom Präsidenten des Bundeskartellamtes zum ehrenamtlichen Beisitzer der Vergabekammer des Bundes berufen worden. Zudem ist er Mitglied in einem Fachbeirat des Bundeswirtschaftsministeriums zur innovativen und nachhaltigen Beschaffung. Herr Portz ist Referent, Mitherausgeber und Autor vieler Fachbeiträge und Kommentare zum Vergaberecht. Zu den Kommentaren, an denen er mitwirkt, zählen: Ingenstau/Korbion, Kommentar zur VOB/A u. VOB/B, 22. Auflage 2022; Röwekamp/Kus/Portz/Prieß, GWB-Kommentar, 5. Auflage 2020; Röwekamp/Kus/Marx/Portz/Prieß, VgV-Kommentar, 2. Auflage, 2021; Röwekamp/Portz/Friton, UVgO-Kommentar, 2. Auflage 2022; Beck'sches Formularhandbuch Vergaberecht, 4. Auflage 2024; Beck'sches Handbuch „Nachhaltigkeit im Vergaberecht“, 1. Auflage 2024. Herr Portz hat zudem zahlreiche Fachartikel in der NZBau, im „Vergaberecht“, der ZfBR sowie dem Vergabe Navigator, dessen Mitherausgeber er ist, veröffentlicht.

Teilnehmerkreis

Hier treffen sich Fach- und Führungskräfte aus den Vergabestellen in Behörden/Kommunen, aber auch Architekten, Ingenieure, Juristen aus dem Rechts- oder Hauptamt und mit der Angebotserstellung befasste Mitarbeiter aus Bau- und Dienstleistungsunternehmen, die sich vergaberechtlich auf den aktuellen Stand bringen möchten. Angesprochen sind gleichermaßen Rechtsanwälte und Fachanwälte für Vergaberecht, die damit mit nur einer Veranstaltung ihren FAO – Nachweis über 15 Stunden erbringen.

Ziel

Was will man „Meer“? In angenehmer Atmosphäre lernt es sich viel besser und wir bieten Ihnen mit unserem Top-Preis-Leistungs-Angebot eine Veranstaltung, bei der alles für Sie organisiert ist. Und ganz nebenbei erfüllen Fachanwälte „in einem Guss“ Ihren Fortbildungsnachweis.

Während unserer Veranstaltung greifen innerhalb von 15 Zeitstunden drei kompetente und renommierte Referierende aktuelle Fragestellungen aus der Praxis des Vergaberechts auf, um neue Erkenntnisse und Erfahrungen zu vermitteln und diese zu diskutieren. Dies geschieht u. a. mit ausgewählten Entscheidungen von VK und/oder OLG, die wegen ihrer Praxisrelevanz und -auswirkungen besprochen werden.

Die Schulungstage sind zeitlich so konzipiert, dass Sie am ersten Tag anreisen und an den darauffolgenden Tagen den Nachmittag frei nutzen können. Wir freuen uns auf Sie!

Die Möglichkeit zur Voranreise oder Verlängerung besteht grundsätzlich. Bitte nehmen Sie eine entsprechende Reservierung als Selbstzahler mit einem Hinweis auf Ihre Teilnahme an der IBR-Veranstaltung direkt im Hotel vor.

Themen

Tag 1 Donnerstag, 26.06.2025 13:00 bis 18:30 Uhr
Referent: RA Norbert Portz

1. Gesetzgeberische Neuerungen im Vergaberecht

- Das Vergabetransformationspaket
 - Die Novellierung – wesentliche Inhalte
 - Was wird (voraussichtlich) auf die Praxis zukommen?
 - Mehr Nachhaltigkeit, mehr Innovation, weniger Bürokratie?
 - Effizientere Nachprüfungsverfahren
- Neues aus Brüssel
 - IPI
 - FSR
 - Net Zero Industry Act
 - Konsequenzen für die Praxis

2. Ausschreibung von Planungsleistungen

- Der Wegfall des § 3 Abs. 7 Satz 2 Vergabeverordnung
- Auftragswertschätzung und Verfahrenswahl

3. E-Vergabe

- Formanforderungen und Formfehler
- Bekanntmachungsmuster und Kommunikation
- Aktuelle Rechtsprechung

3. IBR

Vergaberecht am Meer

26.06.2025 – 28.06.2025
THE OCEAN's, nordicwave hotels
Timmendorfer Strand
(15 Zeitstunden)

5307

Aktuelle Entwicklungen im Vergaberecht gemäß § 15 FAO

Tag 2 Freitag, 27.06.2025, 9:00 bis 14:30 Uhr
Referent: Hendrik Beiersdorf

Die neue Vergabe von Planungsleistungen

1. Auftragswertschätzung nach Streichung von § 3 Absatz 7 S 2 VgV
2. Verfahrenswahl
3. Sonstige praktische Konsequenzen der „Additionspflicht“
4. Zuschlagskriterien
5. Fehlerheilung – Möglichkeiten und Grenzen

Tag 3 Samstag, 28.06.2025, 9:00 bis 14:30 Uhr
Referentin: Eva Brauer

Hier werden aktuelle und praxisrelevante Entscheidungen vom OLG und von den Vergabekammern besprochen und ihre Auswirkungen dargestellt. Insbesondere Rechtsprechung

1. Zur Interimsvergabe (Entscheidung des OLG Düsseldorf Verg 09/22, ggf. hat der EuGH schon etwas zur Vorlage des OLG Düsseldorf gesagt bzw. es gibt neuere Entscheidungen zur Interimsvergabe)
2. Zur Auftragsänderung im Sinne von § 132 GWB (Entscheidung des OLG Düsseldorf 29/22, ebenfalls dem EuGH vorgelegt)
3. Zur Kostentragung am Beispiel von Entscheidungen/Fallgestaltungen mit Anregungen, das Nachprüfungsverfahren kostengünstiger zu gestalten
4. Zur Sechs-Monats-Frist aus § 135 GWB, OLG Düsseldorf Ver 26/21
5. Des kommenden Halbjahr 2024

IBR+ 2-Tages-Seminar: VOB/B für die Bau- und Projektleitung: Rechtssicherer Schriftverkehr und ordnungsgemäße Dokumentation



5329

Was muss wann und wie geschrieben und dokumentiert werden?

Datum: Donnerstag, 03.07.2025, 09:00 – 15:00 Uhr, und Freitag, 04.07.2025, 09:00 – 15:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim und Jägervereinigung Mannheim e.V.

Preis: 849,- Euro zzgl. 19% MwSt. (inkl. Event)*



RA Dr. Stephan Bolz, Mannheim

ist Rechtsanwalt in Mannheim und Schriftleiter der Zeitschrift IBR Immobilien- & Baurecht sowie des Internet-Dienstes IBR-ONLINE. Zuvor hat er als Rechtsanwalt in einer internationalen Großkanzlei sowie als Syndikusrechtsanwalt u. a. in der Rechtsabteilung eines börsennotierten Bauunternehmens gearbeitet.

Herr Dr. Bolz ist Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen, u. a. in den Zeitschriften NJW, NZBau, BauR und ZfBR sowie im Jahrbuch Baurecht. Er ist Mitherausgeber des VOB/B-Kommentars von Bolz/Jurgeleit und kommentiert dort die §§ 1 und 2. Außerdem bearbeitet er den § 9 im Beck'schen VOB-Kommentar Teil B sowie die §§ 640, 644 und 646 BGB im Kommentar zum neuen Bauvertragsrecht von Leinemann/Kues (Hrsg.). Darüber hinaus ist er Mitherausgeber und -autor des Handbuchs „AGB-Klauseln in Bauverträgen“. Aufgrund seiner Fachkompetenz und der Fähigkeit, selbst komplexe Rechtsfragen verständlich und anschaulich zu vermitteln, ist Herr Dr. Bolz insbesondere bei Baupraktikern ein gefragter Referent rund um alle Fragen des Bauvertragsrechts.

Teilnehmerkreis

Alle mit der Abwicklung von Bauvorhaben befassten Baubeteiligten, wie etwa Bau- und Projektleiter, Contract- und Claim-Manager sowie bauüberwachende Architekten und Ingenieure.

Ziel

Bei der Abwicklung eines Bauvertrags – gleichgültig, ob nach BGB oder VOB/B – hat die Bau- und Projektleitung erforderlichenfalls nicht nur umfangreichen Schriftverkehr zu führen, sondern auch zahlreiche Dokumentationspflichten. Wird nicht „richtig“ geschrieben oder nur unzulänglich dokumentiert, kann dies ganz erhebliche (negative) Auswirkungen auf den finanziellen Projekterfolg haben. In diesem Praktiker-Seminar wird den Teilnehmern deshalb nicht nur vermittelt, in welchen Situationen Schriftverkehr erforderlich ist bzw. ein Vorgang dokumentiert werden muss, sondern anhand konkreter Beispiele auch aufgezeigt, wie rechtssicherer Schriftverkehr zu führen ist bzw. wie eine gerichtsfeste Dokumentation aussehen kann. Hierzu werden den Teilnehmern konkrete Formulierungsvorschläge an die Hand gegeben, um ihnen die Arbeit auf der Baustelle zu erleichtern.

Themen

1. Schriftverkehr und Dokumentation u. a. im Zusammenhang mit

- dem Vertragsschluss und -inhalt
- Mehrmengen, geänderten und zusätzlichen Leistungen
- der Anmeldung von Bedenken
- der An- und Abmeldung von Behinderungen
- der Dokumentation gestörter Bauabläufe
- den Kündigungsmöglichkeiten wegen Termin- oder Zahlungsverzugs sowie wegen Mängeln
- der Abnahme
- Mängelansprüchen nach Abnahme der Leistung

2. Sonderthemen

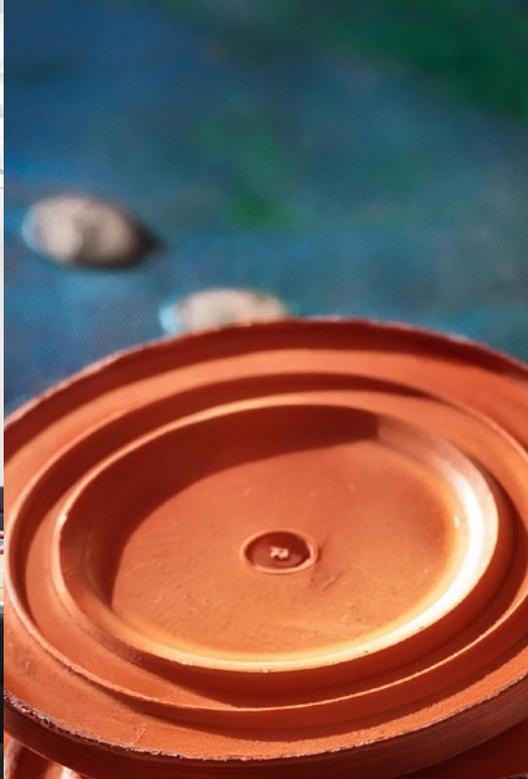
- gesetzliche und vertragliche Schriftformerfordernisse
- kaufmännisches Bestätigungsschreiben
- Stellvertretung/Vollmacht
- Zugangs- und Beweisfragen
- Belehrung des Verbraucher-Bauherrn

Das IBR-Event

Papierkram darf auch Spaß machen!

Das IBR-Event ist eine ganz besondere Veranstaltung, bei der die Teilnehmenden nicht nur in den Genuss kommen, wichtige Info's für den Arbeitsalltags mitzunehmen, sondern auch ein gemeinsames gegrilltes Abendessen, am ersten Seminartag eingeplant ist. Wer möchte, darf sich vorher noch am Tontaubenschießen probieren. Vom IBR-Seminarzentrum zur Eventlocation – der **Jägervereinigung Mannheim e.V.** – fahren wir gemeinsam auf die Friesenheimer Insel zum IBR-Event. Alle Kosten *(exkl. Getränke) sind bereits in der Seminargebühr inkludiert. Genießen Sie also (vlt. auch als Team) dieses IBR-Event.

Für Übernachtungen empfehlen wir das Hilton Garden Inn, das sich in unmittelbarer Nähe zum IBR-Seminarzentrum und dem Mannheimer Hbf. befindet.



IBR⁺

VOB/B für die Bau- und Projektleitung:

Rechtssicherer Schriftverkehr und ordnungsgemäße Dokumentation

03.07. – 04.07.2025

IBR-Seminarzentrum Mannheim

5329



Seminarablauf

Donnerstag, 03.07.2025

09:00 – 11:00 Uhr	Referat (2 h)
11:00 – 11:15 Uhr	Kaffeepause
11:15 – 12:45 Uhr	Referat (1,5 h)
12:45 – 13:30 Uhr	Mittagessen im Restaurant
13:30 – 15:00 Uhr	Referat (1,5 h)

Freitag, 04.07.2025

09:00 – 11:00 Uhr	Referat (2h)
11:00 – 11:15 Uhr	Kaffeepause
11:15 – 12:45 Uhr	Referat (1,5 h)
12:45 – 13:30 Uhr	Mittagessen im Restaurant
13:30 – 15:00 Uhr	Referat (1,5 h)

Get-Together

Anschließend gemeinsames Tontaubenschießen und Grillen.

Adresse:
Jägervereinigung Mannheim e.V.
Max-Planck-Str. 83 in 68169 Mannheim

Alle Veranstaltungsorte

Berlin Pullman Hotel Berlin
Schweizerhof
Budapester Str. 25
10787 Berlin
Tel.: 030 – 26 96-0
www.pullman-berlin-schweizerhof.com
EZ ab 149,- Euro inkl. Frühstück

Dresden Pullman Hotel Dresden Newa
Prager Str. 2c
01069 Dresden
Tel.: 0351 – 48 14-109
www.pullman-dresden-newa.com
EZ ab 89,- Euro inkl. Frühstück

Düsseldorf Hotel NH Düsseldorf City
Kölner Straße 186-188
40227 Düsseldorf
Tel.: 0211 – 78 11 -0
www.nh-hotels.de
EZ ab 115,- Euro inkl. Frühstück

Düsseldorf Novotel Düsseldorf
City West
Niederkasseler Lohweg 179
40547 Düsseldorf
Tel.: 0211 – 52 09-00
H3279@accor.com

Hamburg Barceló Hamburg
Ferdinandstr. 15
20095 Hamburg
Tel.: 040 – 22 63 62-0
www.barcelohamburg.com

Köln Hotel Novotel Köln City
Bayenstr. 51
50678 Köln
Tel.: 0221 – 80 14 7-0
www.novotel.de
EZ ab 110,- Euro inkl. Frühstück

Leipzig Vienna House Easy Leipzig
Goethestraße 11
04109 Leipzig
Tel.: 0341 – 99 15 39 -0
info.easy-leipzig@viennahouse.com
EZ ab 119,- Euro exkl. Frühstück

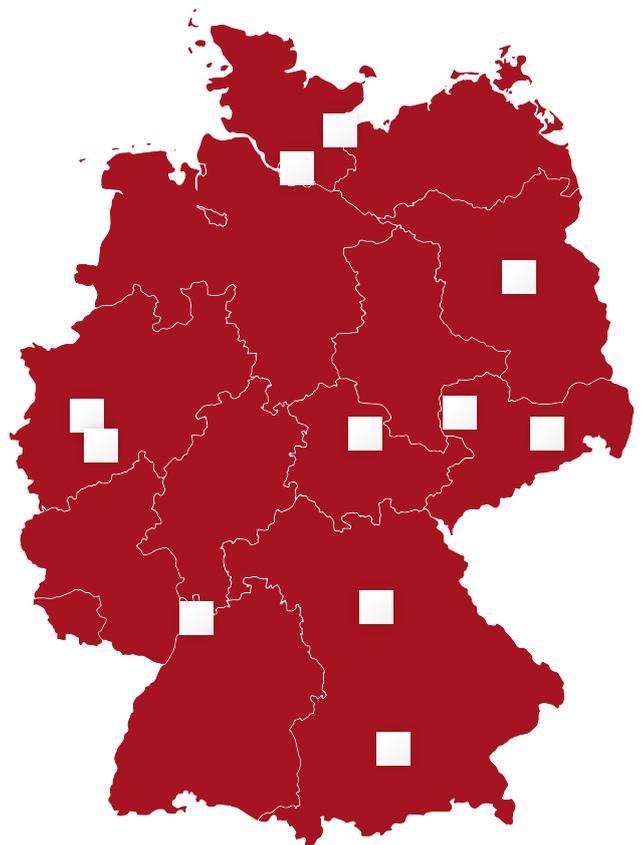
Erfurt Dorint Hotel am Dom Erfurt
Theaterplatz 2
99084 Erfurt
Tel.: 0361 – 64 45-0
www.hotel-erfurt.dorint.com
EZ ab 158,- Euro inkl. Frühstück

Magdeburg Hotel Ratswaage
Ratswaageplatz 1-4
39104 Magdeburg
Tel.: 0391 - 59 26-111
www.ratswaage.de

München Hotel Novotel München
City Arnulfpark
Arnulfstr. 57
80636 München
Tel.: 089 – 24 20 78-0
www.novotel.de
EZ ab 136,- Euro inkl. Frühstück

Nürnberg Hotel Novotel Nürnberg
Centre Ville
Bahnhofstr. 12
90402 Nürnberg
Tel.: 0911 – 30 03 5-0
www.novotel.com
EZ ab 135,- Euro inkl. Frühstück

Timmendorfer Strand
THE OCEAN's, nordicwave hotels
Strandallee 198
23669 Timmendorfer Strand
Tel.: 04503 – 35 68 30
The-Oceans@nordic-wave.com



Hinweis:

In den Veranstaltungshotels stehen für unsere Teilnehmer teilweise Zimmerkontingente zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung unter Angabe des Kennworts „IBR-SEMINARE/id Verlags GmbH“ selbst vor. Beachten Sie, dass die Zimmerkontingente nur zeitlich befristet zur Verfügung stehen.

Veranstaltungsorte in Mannheim

IBR-Seminarzentrum Mannheim

Heinrich-von-Stephan-Str. 3
68161 Mannheim

Kontakt:

Romy Grüßer
Leitung IBR-SEMINARE
Tel.: 0621- 120 32-19
romy.gruesser@ibr-seminare.de

www.ibr-seminare.de



Hinweis:

Bitte beachten Sie, dass in der Tiefgarage des IBR-Seminarzentrums keine Kundenparkplätze zur Verfügung stehen. Deshalb bitten wir Sie, in den umliegenden öffentlichen Parkhäusern zu parken (siehe S. 43).

Hilton Garden Inn Mannheim

Willy-Brandt-Platz 13
68161 Mannheim
Tel.: 0621 – 178 96-0
www.hiltongardeninn.com
EZ ab 129,- Euro inkl. Frühstück
(Kennwort: IBR-SEMINARE)

Radisson Blu Hotel Mannheim

Q7, 27
68161 Mannheim
Tel.: 0621 – 336 50-0
www.radissonblu.com
EZ ab 129,- Euro inkl. Frühstück

Dorint Kongresshotel Mannheim

Friedrichsring 6
68161 Mannheim
Tel.: 0621 – 12 51-0
www.hotel-mannheim.dorint.com
EZ ab 110,- Euro inkl. Frühstück

Zusätzliche Übernachtungsmöglichkeiten in Mannheim

SYTE Hotel Mannheim
Tattersallstr. 2
68165 Mannheim
Tel.: 0621 – 49 07 67-0
www.sytehotel.de
EZ ab 104,- Euro inkl. Frühstück

InterCityHotel Mannheim
Schlossgartenstr. 1
68161 Mannheim
Tel.: 0621 – 40 18 11-300
www.intercityhotel.com
EZ ab 109,- Euro inkl. Frühstück

**Holiday Inn Mannheim City
Hauptbahnhof**
Glücksteinallee 1
68161 Mannheim
Tel.: 0621 – 30 08 42-0
info@hi-mannheim.de
EZ ab 92,- Euro inkl. Frühstück

Herzlich willkommen
im IBR-Seminarzentrum.

Freuen Sie sich auf eine angenehme Lernumgebung mit modernster Seminartechnik sowie großzügigem Pausenbereich – der ideale Rahmen für alle IBR-SEMINARE.



Besuchen Sie uns auch im Web und erhalten Sie noch mehr Eindrücke aus unserem IBR-Seminarzentrum sowie einen Überblick über unser komplettes Seminarangebot.

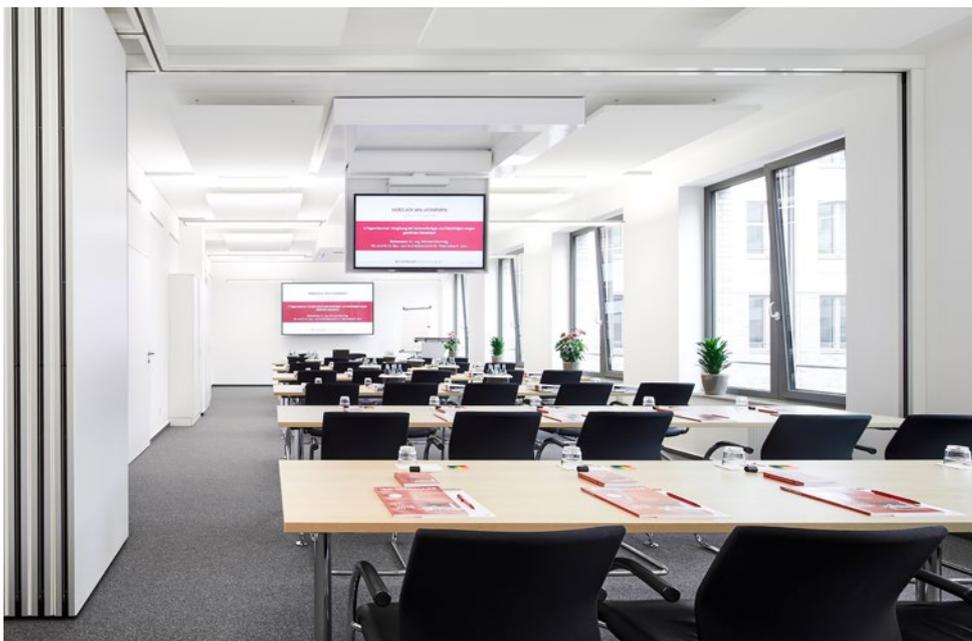
www.ibr-seminare.de

Was erwartet Sie?

IBR-SEMINARE machen Sie fit für die komplexen Herausforderungen, die die Praxis täglich für Sie bereithält. Seit über 25 Jahren unterstützen wir in rechtlichen, technischen und betriebswirt-



EINBLICK ins IBR-Seminarzentrum

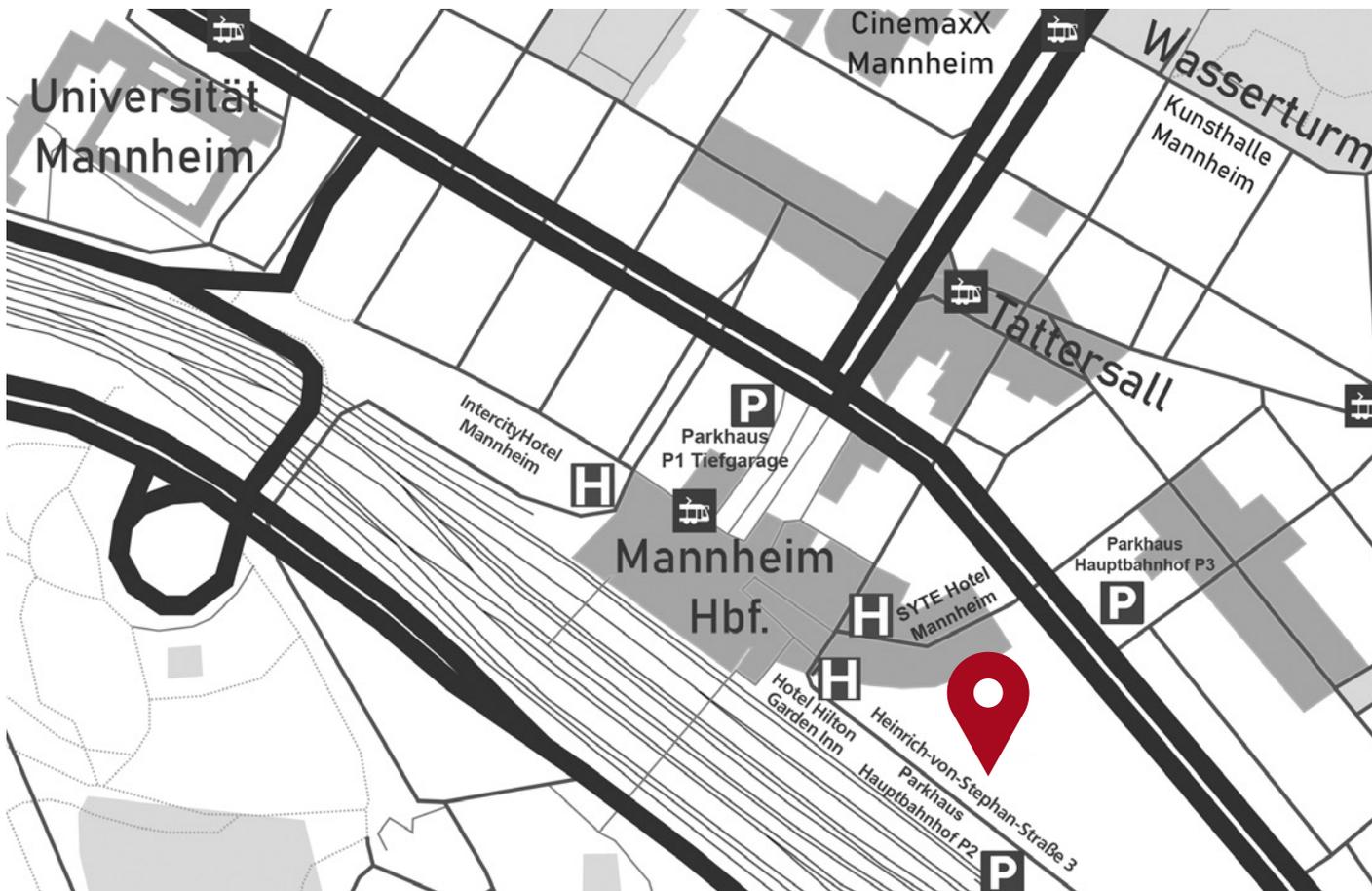


schaftlichen Fragestellungen rund um die Themen Bauen, Planen, Vergabe und Immobilien. Neben unseren bewährten Veranstaltungen nehmen wir stets neue aktuelle Themen in unser Seminarprogramm auf – so bleiben Sie jederzeit up to date. Neu hinzugekommen sind außerdem Themen zu Soft Skills und, seit 2020, IBR-SEMINARE online – live, interaktiv und praxisbezogen, sowie E-Learnings. Lernen, wann und wo Sie wollen.

Sie haben Fragen?

Frau Romy Grüßer steht Ihnen gerne unter Telefon: 0621 – 120 32-19 oder E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de zur Verfügung.

IBR-Seminarzentrum Mannheim Heinrich-von-Stephan-Straße 3



Parkmöglichkeiten

Bitte beachten Sie, dass in der Tiefgarage des IBR-Seminarzentrums keine Kundenparkplätze zur Verfügung stehen. Deshalb bitten wir Sie in den umliegenden öffentlichen Parkhäusern zu parken:

P2 Parkhaus Hauptbahnhof:
gegenüber IBR-Seminarzentrum,
9h ca. 14,- Euro
(wir empfehlen, das Fahrzeug hier
abzustellen)

P1 Parkhaus Tiefgarage:
ca. 5 Minuten Fußweg,
9h ca. 15,- Euro

P3 Parkhaus Hauptbahnhof:
ca. 5 Minuten Fußweg,
9h ca. 10,- Euro

Mit der Bahn

Unmittelbar nach Verlassen des Hauptbahnhofs in Richtung Innenstadt gehen Sie nach rechts zum Parkhaus P2/Busbahnhof. Das IBR-Seminarzentrum befindet sich in ca. 200 m Entfernung vor dem Parkhaus P2 auf der linken Seite.

Mit dem Flugzeug

Anreise ab Flughafen Frankfurt Fernbahnhof: mit der Bahn/ICE nach Mannheim-Hbf. ca. 30 Minuten.

Weiterbildung Inhouse

Jetzt auch als
Online-Schulung
verfügbar.



Sie möchten Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter noch flexibler und individueller auf die Praxis vorbereiten?

Wir organisieren unsere IBR-SEMINARE auch als Inhouse-Schulungen – speziell auf Ihre Bedürfnisse und Zielsetzungen zugeschnitten. Inhalte, Zeitpunkt und Ort bestimmen Sie.

Gerne können Sie uns vorab eine Liste mit Ihren Fragen und Wünschen zusenden, die wir oder Sie in einem telefonischen Vorgespräch mit den Referenten besprechen, um bestmöglich darauf eingehen zu können.

Für die Veranstaltung stellen wir Ihnen neben den Seminarunterlagen auch unsere IBR-SEMINARE Textsammlung zur Verfügung. Selbstverständlich erhalten Sie auch für unsere Inhouse-Schulungen Zertifikate für Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die wir auf Wunsch auch vorab bei der zuständigen Kammer anerkennen lassen können.

Gerne beraten wir Sie bei der Auswahl der Themen sowie der Referentinnen und Referenten und senden Ihnen ein unverbindliches Angebot zu.

Frau Arina Milijenko und Nicole Weigend aus unserer Seminarabteilung freuen sich auf Sie.

Kontakt

Arina Milijenko

Telefon: 0621 – 120 32-23

E-Mail:

arina.milijenko@ibr-seminare.de

Nicole Weigend

Stv. Leitung IBR-SEMINARE

Telefon: 0621 – 120 32-14

E-Mail:

nicole.weigend@ibr-seminare.de

IBR-SEMINARE Team

Arina Milijenko

Alexandra Cichuttek

Monika Szymkowiak

Linda Jazxhi

Nicole Weigend
Stv. Leitung IBR-SEMINARE

Romy Grüber
Leitung IBR-SEMINARE



Sie haben Fragen?

Unser IBR-SEMINARE Team
steht Ihnen gerne zur Verfügung.

Telefon: 0621 – 120 32-19 oder
E-Mail: team@ibr-seminare.de

Unsere zufriedenen Kunden

Namhafte Kunden unterschiedlicher Branchen und Firmengrößen haben bereits unsere IBR-SEMINARE besucht. Eine Auswahl von interessanten Referenzen haben wir Ihnen auf dieser Seite zusammengestellt.



Wir möchten uns bei allen Unternehmen herzlich bedanken, die uns jedes Jahr aufs Neue mit der Weiterbildung ihrer Mitarbeiter betrauen und diese durch die Teilnahme an unseren IBR-Seminaren kompetent unterstützen und professionell weiterentwickeln.

Online oder klassisch informieren – Testen Sie unsere Datenbanken*

Testen Sie die für Sie passende Datenbank nach direkter Freischaltung 30 Tage kostenlos. Registrieren Sie sich jetzt unter

www.ibr-online.de, www.vpr-online.de, www.imr-online.de.

*Sämtliche Informationen zu Preisen und Konditionen finden Sie auf der jeweiligen Webseite.



Testen Sie unsere Zeitschriften

- Übersichtliche Zusammenfassungen für den beruflichen Alltag
- Aufbereitung wichtiger gerichtlicher Entscheidungen auf einer Seite
- Analyse und fachliche Bewertung durch profilierte Experten

online unter www.ibr-online.de/IBRShop



(Ohne Zugriff auf die jeweiligen Datenbanken)**

** Das kostenlose Probeabo geht nach Ablauf des Probezeitraums automatisch in ein Vollabo über, wenn es nicht 14 Tage nach Erhalt des letzten Probeheftes gekündigt wird. Der Jahresbezugspreis beträgt 280,34 Euro inkl. MwSt. und Versand (IBR) / 130,01 Euro inkl. MwSt. und Versand (IMR). Die Kündigungsfrist beträgt jeweils 6 Wochen zum Jahresende.

Hinweis: Aufgrund eines Rahmenabkommens mit dem Deutschen Anwaltverein erhalten Mitglieder der ARGE Mietrecht und Immobilien die Zeitschrift IMR und den Zugang zur Datenbank IMR-ONLINE kostenlos.

Datenschutzhinweis: Die von Ihnen hier gemachten Angaben speichern wir, die id Verlags GmbH, für die Zwecke der Durchführung des Probeabonnements und des ggf. sich anschließenden regulären Abonnements. Die Speicherzeit beträgt bis zu 10 Jahre nach Ablauf eines Abonnements. Eine Weitergabe der Daten an Dritte findet lediglich in dem Umfang statt, wie es für den Versand von Zeitschriften, falls von Ihnen bestellt, erforderlich ist.

IBR-ONLINE

Wissen kompakt.

- Recht am Bau
- Bauvertrag
- Bauträgerrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Vergaberecht
- Öffentliches Bau- und Umweltrecht
- Immobilienrecht – Kauf | Miete | WEG
- Versicherungsrecht
- Sachverständigenrecht
- Zivilprozess und Schiedswesen



IBR-ONLINE – Die Datenbank für das Bau-, Architekten- und Immobilienrecht und ein unverzichtbares Arbeitsmittel für alle Baubeteiligten.

Mit IBR-ONLINE haben sie Zugriff auf über 38.000 IBR-Beiträge nach dem 1-Seiten-Prinzip, über 1.000.000 Entscheidungen im Volltext, zahlreiche Kommentare, Musterschreiben und vieles mehr.

Inklusive der Zeitschrift IBR oder IMR

www.ibr-online.de

Jetzt online anmelden und nach sofortiger Freischaltung
30 Tage kostenfrei testen!



Wissen kompakt.